

Aankondiging voornemen van de gemeente Eersel – Ingebruikgeving gemeentegrond grenzend aan Meerheide 226 te Eersel

Aankondiging voornemen van de gemeente Eersel tot het sluiten van een bruikleenovereenkomst voor een gedeelte van het perceel gemeentegrond met de kadastrale kenmerken gemeente Eersel, sectie H, nummer 1370 aan Meerheide 226 te Eersel.

De gemeente maakt kenbaar dat zij voornemens is een gedeelte van het perceel gemeente Eersel, sectie H, nummer 1370 in gebruik te geven aan het aangrenzende bedrijf gelegen aan Meerheide 226 te Eersel. De eigenaar van het hiervoor genoemde perceel met het bedrijfspand aan Meerheide 226 te Eersel heeft zijn interesse kenbaar gemaakt bij de gemeente. Naar aanleiding van deze interesse heeft de gemeente besloten tot bruikleen over te gaan.

Motivering:

De gemeente is van mening dat er bij voorbaat vaststaat of redelijkerwijs mag worden aangenomen dat op grond van de hierna te noemen objectieve, toetsbare en redelijke criteria slechts 1 serieuze gegadigde in aanmerking komt voor ingebruikgeving van dit gedeelte van dit perceel.

Criteria:

1. Ingebruikgeving van het gedeelte van het perceel vindt alleen plaats aan dat bedrijf die met het perceel aan de betreffende grond grenzen;
2. Indien meerdere aangrenzende eigenaren hun interesse kenbaar hebben gemaakt in ingebruikgeving van een gedeelte van het perceel gemeentegrond, wordt de grond toegewezen aan de eigena(r)en die qua aantal m²'s het kleinste perceel hebben en waarmee de ingebruikgeving van de grond de meeste meerwaarde heeft;
3. Indien meerdere aangrenzende eigenaren hun interesse kenbaar hebben gemaakt in ingebruikgeving van een gedeelte van het perceel gemeentegrond, wordt de grond toegewezen aan de eigena(r)en die met het perceel rechtstreeks grenzen aan het stuk gemeentegrond. De grenzen van het stuk gemeentegrond dat aan hun wordt toegewezen, lopen gelijk met de grenzen van de schutting waarmee hun huidige percelen worden verdeeld;
4. Als door alle gegadigden wordt voldaan aan criteria 1 én 2, dan zal er een loting plaatsvinden.

De gemeente is van mening dat de door haar gestelde criteria objectief, toetsbaar en redelijk zijn.

Klachttermijn:

Bent u het niet eens bent met deze ingebruikgeving door de gemeente, omdat u meent dat u zelf als gegadigde in aanmerking komt? Dan verwachten wij van u uiterlijk binnen 20 kalenderdagen na publicatiedatum een gemotiveerd bericht per e-mail. In dit bericht vermeld u de argumenten waarom u van mening bent dat u ook in aanmerking komt voor ingebruikgeving. U kunt dit mailen aan info@eersel.nl o.v.v. 'Klacht op voornemen tot ingebruikgeving gemeentegrond grenzend aan Meerheide 226, Eersel' en t.a.v. afdeling grondzaken. De termijn van 20 kalenderdagen geldt als een vervalttermijn.

Bericht bekend gemaakt op datum: 8 september 2025