

Ontwerp TAM-Omgevingsplan Buitenzorg IV Tholen

Burgemeester en wethouders van de gemeente Tholen maken bekend dat zij op 2 september 2024 hebben ingestemd met het ontwerp TAM-Omgevingsplan **Buitenzorg IV Tholen en het mer-beoordelingsbesluit**.

TAM-Omgevingsplan: Buitenzorg IV, Tholen

Plangebied: Het plangebied ligt in de zuidwestelijke hoek van de kern Tholen, ten zuiden van de Postweg.

Aanleiding: Dit bestemmingsplan maakt het mogelijk om woningen te realiseren binnen het plangebied. Het betreft grondgebonden woningen en appartementen. Het plan/voornemen is om 295 woningen te realiseren binnen het desbetreffende plangebied.

Het m.e.r.-beoordelingsbesluit: Burgemeester en wethouders hebben het besluit genomen dat een vormvrije m.e.r.-beoordeling volstaat (m.e.r. is de afkorting voor milieueffectrapport). In de bijlagen bij het ontwerp TAM-Omgevingsplan is dit besluit te vinden. Tegen het besluit tot vormvrije m.e.r. is geen bezwaar of beroep mogelijk.

Inzage

Het ontwerp TAM-Omgevingsplan ligt van 5 september 2025 tot en met 17 oktober 2025, dus gedurende zes weken, ter inzage in de leesruimte van de centrale hal van het gemeentehuis te Tholen, Hof van Tholen 2 te Tholen.

U kunt de stukken online inzien op www.ruimtelijkeplannen.nl. Het plan heeft het kenmerk NL.IM-RO.0716.TAMBuitenzorgIVTLN-OW01.

Zienswijze

Gedurende de termijn van terinzagelegging kan eenieder zijn zienswijze over het ontwerp TAM-Omgevingsplan kenbaar maken bij de gemeenteraad van de gemeente Tholen.

Schriftelijke reacties kunnen gedurende de termijn van terinzagelegging naar de gemeenteraad van de gemeente Tholen, Postbus 51 te 4690 AB Tholen, gestuurd worden. Schriftelijke reacties kunnen gedurende de termijn van terinzagelegging ook per e-mail worden aangeboden via het e-mailadres gemeente@tholen.nl ter attentie van de afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling, Vergunningen en Handhaving.