

Gedeeltelijke geweigerde en gedeeltelijke verleende omgevingsvergunning Hijkerveld 9

Het College van Burgemeester en Wethouders van de Gemeente Rotterdam maakt bekend dat het de volgende omgevingsvergunning heeft verleend (art. 5.1. Omgevingswet).

Hijkerveld 9, 3085PA, de vergunning is geweigerd voor - Omgevingsplanactiviteit (Opa) - Bouwwerken (Grondslag: Ow, artikel 5.1, eerste lid, onder a); de vergunning is verleend voor - Bouwactiviteit (technisch) (Grondslag: Ow, artikel 5.1, tweede lid, onder a). Het project betreft de legalisatie van een reeds geplaatste warmtepomp en luchtbehandelingskast, inclusief bijbehorende luchtkanalen, op het dak van een bestaande gymzaal. Het betreft een gymzaal dat onderdeel uitmaakt van een basisschool gelegen in een rustige woonwijk. De warmtepompunits, met afmetingen van circa 0,6 meter bij 0,6 meter en een hoogte van circa 1,7 meter, worden geplaatst achter een geluidscherm van circa 2,5 meter hoog aan de voorzijde van het pand. De luchtbehandelingskast heeft een breedte van circa 1,2 meter, een lengte van circa 3,4 meter en een hoogte van circa 1,8 meter (datum besluit 02-09-2025, op dezelfde dag verzonden, dossiernummer OMV.25.03.00389).

Bezwaar bij verleende reguliere omgevingsvergunningen

Belanghebbenden kunnen tegen het verleende besluit binnen zes weken na datum van verzending ervan een gemotiveerd en ondertekend bezwaarschrift indienen bij het college van Burgemeester en Wethouders, T.a.v. de Algemene Bezwaarschriftencommissie, postbus 1011, 3000 BA te Rotterdam.

U kunt, indien u een bezwaarschrift bij het college heeft ingediend, een verzoek om voorlopige voorziening (schorsing) indienen bij: Rechtbank Rotterdam, sector Bestuursrecht, Postbus 50951, 3007 BM te Rotterdam. Voor een dergelijk verzoek is griffierecht verschuldigd. U wordt verzocht een kopie van het besluit mee te zenden.

U kunt uw bezwaarschrift ook via internet indienen via het webformulier. Dit is te vinden onder het kopje 'Formulier' op de website www.rotterdam.nl/bezwaar-overig-indienen. U heeft daarvoor wel een DigiD-code, of als bedrijf een E-herkenning, nodig. Deze kunt u aanvragen via www.DigiD-code, respectievelijk www.eherkenning.nl