

Bekendmaking voorgenomen verhuur aan kinderopvang Partou

Het college van burgemeester en wethouders van Twenterand maakt hierbij bekend dat het voornemen bestaat om een extra lokaal in het schoolgebouw aan de Oranjestraat 28 te Vroomshoop te verhuren aan kinderopvangorganisatie Partou. Het betreffende perceel is kadastraal bekend onder nummer HAM00H518. Het gaat om één lokaal in de buitenunit met een oppervlakte van 85 m². De ruimte wordt verhuurd door het schoolbestuur van PCBO Vroomshoop.

Achtergrond en motivatie

In het voorjaar van 2024 heeft PCBO Vroomshoop en de gemeente gezamenlijk een selectieprocedure doorlopen voor samenwerking met een kinderopvangorganisatie in de nieuw te bouwen school. Na beoordeling van meerdere aanvragen is unaniem gekozen voor Partou, vanwege hun visie op samenwerking, hun aanpak voor de opvang van zorgkinderen en hun aansluiting bij de wensen van ouders van de Oranjeschool.

Vanwege de grote vraag naar buitenschoolse opvang onder ouders van de Oranjeschool heeft het schoolbestuur eind 2024 besloten om in het huidige schoolgebouw een BSO-voorziening te realiseren. In het kader van de toekomstige samenwerking is ervoor gekozen dit samen met Partou op te zetten. Inmiddels is er ook behoefte aan peuteropvang en kinderopvang. Ook hiervoor wil PCBO de samenwerking met Partou voortzetten.

Toepassing Didam-arrest

Op grond van het Didam-arrest moet bij de verhuur van gemeentelijk vastgoed gelijke toegang worden geboden aan potentiële gegadigden, tenzij er slechts één serieuze kandidaat is. In dit geval wordt Partou als enige geschikte partij beschouwd. Daarom wordt dit voornemen tot verhuur nu openbaar gemaakt.

Vervaltermijn

Tegen deze voorgenomen verhuur kunnen geen zienswijzen, bezwaren of beroep in de zin van de Algemene wet bestuursrecht worden ingediend dan wel ingesteld. Mocht u zich niet kunnen verenigen met de voorgenomen verhuur en merkt u zichzelf aan als serieuze gegadigde dan dient u dat, binnen een termijn van 20 kalenderdagen na publicatie tot **1 oktober 2025** bekend te maken. Door te mailen naar grondzaken@twenterand.nl of een brief te sturen naar de gemeente Twenterand. De termijn merken wij aan als vervaltermijn. Dit betekent voor de goede orde dat indien de termijn ongebruikt verstrijkt alle rechten vervallen. We zullen dan overgaan tot uitgifte. Brieven en e-mails die wij na afloop van deze termijn ontvangen worden niet meer in behandeling genomen.