

Publicatie voornemen om een koopovereenkomst te sluiten met de eigenaar van het perceel gelegen aan de Sloterweg 745 te Amsterdam

Publicatie voornemen om een koopovereenkomst te sluiten met de eigenaar van het perceel gelegen aan de Sloterweg 745 te Amsterdam inzake de verkoop van twee stroken grond welke gelegen zijn voor en achter het perceel aan de Sloterweg 745.

Datum publicatie: **8 september 2025**

Einddatum publicatie: **28 september 2025**

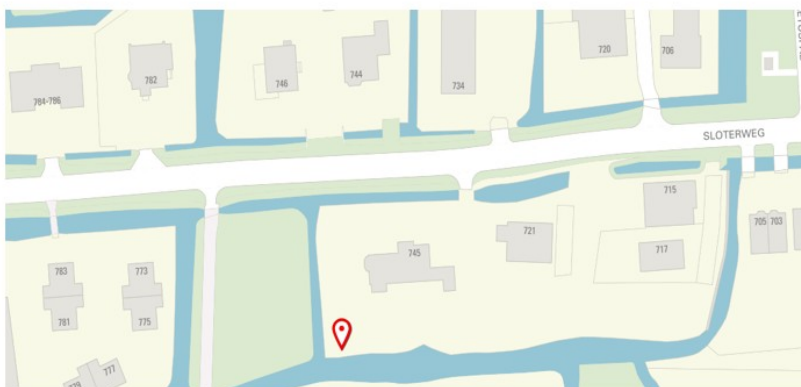
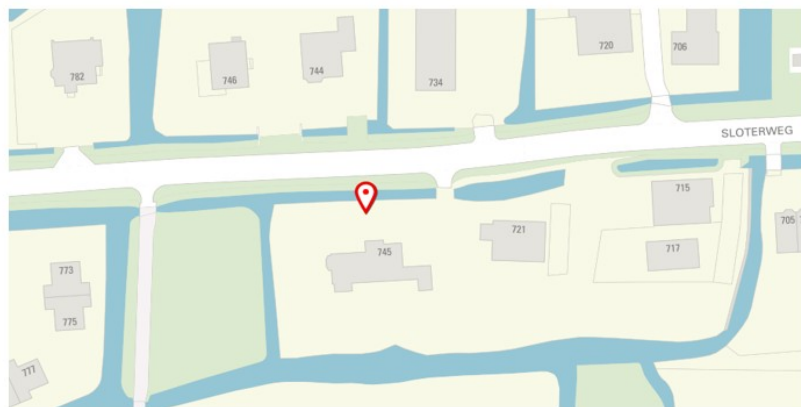
Objectinformatie

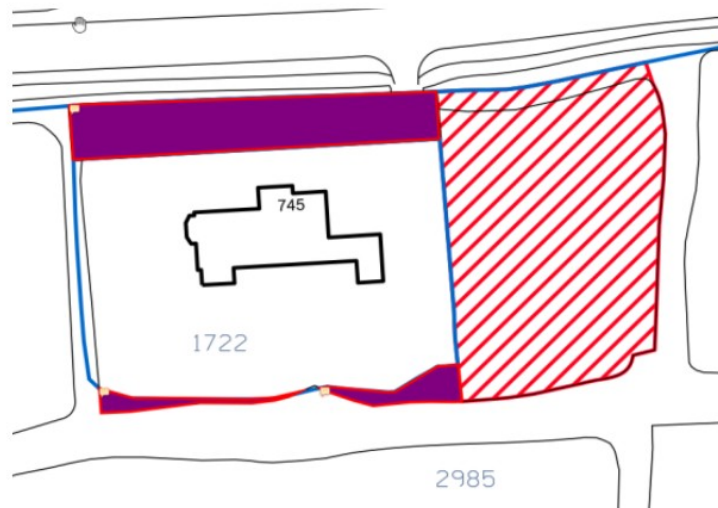
Adres: (Voor en achter) Sloterweg 745, 1066 CA te Amsterdam

Perceel: Gemeente Amsterdam, sectie F, nummer 03411 gedeeltelijk

Object en Grootte: Twee stroken grond ter grootte van in totaal tezamen ca 375 m2.

Op onderstaande kaart wordt de locatie van het verkochte weergegeven inclusief een situatietekening. Op de situatietekening betreffen het de donkerpaars gemarkeerde stroken.





Voornemen tot verkoop

De gemeente is voornemens het bovengenoemde Object te verkopen aan de huidige eigenaar van het perceel gelegen aan de Sloterweg 745, kadastraal bekend Sectie F, perceelnummer 1722. Het Object is in gebruik als tuin/ groenstrook en dit gebruik zal na de verkoop worden voortgezet in volle eigendom.

De koper is de enige serieuze gegadigde

De gemeente meent dat slechts één serieuze gegadigde in aanmerking komt voor de huurovereenkomst op grond van de navolgende objectieve, toetsbare en redelijke criteria:

- De gemeente gebruikt het Object niet en is ook niet voornemens dat te doen;
- De gemeente heeft geen belang om dit specifieke Object in eigendom te houden. Het Object kan niet door de gemeente worden gebruikt om beleidsdoelen te realiseren;
- De enige toegang tot het Object is dezelfde toegangsweg die alleen door de eigenaar van Sloterweg 745 wordt gebruikt. Uitsluitend het perceel grond van de eigenaar van Sloterweg 745 grenst aan het Object.

Niet eens met de voorgenomen verhuring?

Indien u zich niet kunt verenigen met de voorgenomen verhuring, dient u **uiterlijk 28 september 2025** (20 dagen na publicatie van het voornemen op www.officielebekendmakingen.nl) een gerechtelijke procedure in kort geding aanhangig te hebben gemaakt bij de afdeling privaatrecht van de rechtbank Amsterdam door middel van het laten uitbrengen van een dagvaarding in kort geding aan het adres van de gemeente Amsterdam Amstel 1, 1011 PN (en in verband met het opvragen van de verhinderdata van de gemeente voor het kort geding via hasecretariaat@amsterdam.nl).

Indien niet binnen deze termijn een kort geding aanhangig is gemaakt kunnen er geen aanspraken jegens de gemeente, en staat het de gemeente vrij om tot contractsluiting over te gaan.