

Gemeente Aalsmeer – ontwerp omgevingsvergunning en ontwerpbesluit hogere grenswaarde Hornweg naast 314 Aalsmeer

Z2023-00002656

Op het perceel Hornweg naast 314 heeft de eigenaar een bouwplan ingediend voor 1 woning. De nieuwe woning wordt rechtstreeks op de Hornweg ontsloten. Het bouwplan kan alleen mogelijk gemaakt worden met een uitgebreide afwijkingsprocedure op grond van artikel 2.12 lid 1 onder a, onder 3° van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo).

Ter inzage

Van 5 september tot en met 16 oktober 2025 ligt de ontwerp omgevingsvergunning met de daarbij behorende stukken en het ontwerpbesluit hogere grenswaarde, op de volgende wijzen ter inzage:

- in digitale vorm via de website www.ruimtelijkeplannen.nl onder planidentificatiecode: NL.IM-RO.0358.OIAVHB02xAC-OW01 (ontwerpbesluit hogere grenswaarde is als bijlage toegevoegd), en
- via de gemeentelijke website, link: <http://0358.ropubliceer.nl>
- de balie van de receptie in het gemeentehuis van Aalsmeer, Raadhuisplein 1. Er dient hiervoor eerst een afspraak te worden gemaakt via tel. 0297-387575;
- de Balie Bouwen en Vergunningen in het raadhuis van Amstelveen, Laan Nieuwer Amstel 1. Er dient hiervoor eerst een afspraak te worden gemaakt via tel. 020-5404911.

Ontwerpbesluit hogere grenswaarde

Op 1 woning aan de Hornweg naast 314 wordt de voorkeursgrenswaarde van 48 dB overschreden op de voor, achter - en zijgevel. De maximale hogere grenswaarde van $L_{den} = 63$ dB (na aftrek ex. artikel 110g van de Wet geluidhinder) wordt niet overschreden. Er kan daarom een ontheffing verleend worden van de voorkeursgrenswaarde.

Zienswijze

Gedurende bovengenoemde termijn kan eenieder een zienswijze betreffende de ontwerpbeschikking inzake de omgevingsvergunning en/of het ontwerpbesluit hogere grenswaarde (bij voorkeur) schriftelijk bij het college van burgemeester en wethouders (postbus 253, 1430 AG Aalsmeer) kenbaar maken via of digitaal via <https://www.aalsmeer.nl/zienswijze-indienen> onder vermelding van "zienswijze ontwerp omgevingsvergunning Hornweg naast 314" en/of onder vermelding van "zienswijze ontwerpbesluit hogere grenswaarde Hornweg naast 314".

Zienswijzen kunnen naar keuze ook mondeling naar voren worden gebracht. Voor het indienen van een mondelinge zienswijze dient u via het centrale nummer 0297-387575 een afspraak te maken met de behandelend ambtenaar.