

Machtigingsbesluit inzake uitvoering Wet kenbaarheid publiekrechtelijke beperkingen onroerende zaken Landgraaf 2025

Burgemeester en wethouders van Landgraaf en de Burgemeester van Landgraaf, ieder voor het zover het hun bevoegdheid betreft;

overwegende dat het wenselijk is om taken en bevoegdheden op grond van de Wet kenbaarheid publiekrechtelijke beperkingen onroerende zaken op te dragen aan de secretaris van de gemeenschappelijke regeling Het Gegevenshuis;

gelet op de Wet kenbaarheid publiekrechtelijke beperkingen onroerende zaken en de Algemene wet bestuursrecht;

b e s l u i t e n :

vast te stellen het navolgende "Machtigingsbesluit inzake uitvoering Wet kenbaarheid publiekrechtelijke beperkingen onroerende zaken Landgraaf 2025"

Artikel 1 Machtiging Wet kenbaarheid publiekrechtelijke beperkingen onroerende zaken

1. Aan de secretaris van de gemeenschappelijke regeling Het Gegevenshuis wordt machtiging verleend voor:
 - a. het ter inschrijving in de openbare registers aanbieden van een beperkingenbesluit dan wel een daarop betrekking hebbende beslissing in administratief beroep of rechterlijke uitspraak (artikel 15, eerste lid, Wkpb);
 - b. het ter inschrijving aanbieden van een vervallenverklaring met betrekking tot het vervallen van een beperking (artikel 15, derde lid, Wkpb);
 - c. het afgeven van een verklaring dat de aan te leveren essentialia overeenkomen met de inhoud van het brondocument (artikel 5 Regeling kpb);
 - d. het aanwijzen van een vervangend object als werkingsgebied indien een aangewezen object blijkens de bijbehorende registratie niet langer actueel is (artikel 7 Regeling kpb).

Artikel 2 Ondernemachtiging

1. De secretaris van Het Gegevenshuis kan in het kader van de uitvoering van dit machtigingsbesluit een ondernemachtiging verlenen aan medewerkers van Het Gegevenshuis, voor zover enig wettelijk voorschrift zich hier niet tegen verzet.
2. In geval van ondernemachtiging is hetgeen in dit besluit is bepaald van overeenkomstige toepassing.

Artikel 3 Instructies

De (onder)gemachtigde neemt bij de uitoefening van de gemachtigde bevoegdheden algemene instructies en instructies per geval van het college van burgemeester en wethouders of de burgemeester in acht.

Artikel 4 Informatieplicht en verantwoording

1. De (onder)gemachtigde draagt zorg voor een deugdelijke registratie van de uitgevoerde handelingen waarvoor in dit besluit machtiging is verleend.
2. De (onder)gemachtigde verschaft aan de gemeente periodiek, te weten één keer per jaar, een overzicht van de handelingen, als bedoeld in artikel 1, die zijn uitgevoerd namens het college van burgemeester en wethouders dan wel namens de burgemeester.
3. De (onder)gemachtigde verschaft voorts desgevraagd alle informatie aan het college van burgemeester en wethouders respectievelijk de burgemeester ter zake van de uitoefening van de in dit besluit bedoelde bevoegdheden.

Artikel 5 Inwerkingtreding

Dit besluit treedt in werking op de dag na bekendmaking daarvan.

Artikel 6 Citeertitel

Dit besluit wordt aangehaald als: Machtigingsbesluit inzake uitvoering Wet kenbaarheid publiekrechtelijke beperkingen onroerende zaken Landgraaf 2025.

*Landgraaf, 8 juli 2025
Burgemeester en wethouders voornoemd,
de secretaris, de burgemeester,
ir. J.M.C. Rijvers mr. R. de Boer
Landgraaf, 14 augustus 2025
De burgemeester voornoemd,
mr. R. de Boer*