

Verleende omgevingsvergunning nabij Wilhelmina Voorwindenkade 12

Het College van Burgemeester en Wethouders van de Gemeente Rotterdam maakt bekend dat het de volgende omgevingsvergunning heeft verleend (art. 5.1. Omgevingswet).

nabij Wilhelmina Voorwindenkade 12, 3059ZB, (kavel 289) realiseren van een vrijstaande nieuwbouwwoning. De woning is circa 5,95 meter hoog (excl. schoorsteen). De bouwoppervlakte van de woning is circa 115,50m² en het bouwvolume is circa 687m³ (excl. vergunning vrije onderdelen). Het bouwplan valt niet in gevolgklasse 1 van de Wet kwaliteitsborging (hierna: Wkb) voor het bouwen, omdat bij de bouwactiviteit een gelijkwaardige maatregel uit het oogpunt van constructieve veiligheid (steen strips) wordt toegepast. (Grondslag: Bbl artikel 2.17, lid 2 onder d) Dus is de Wkb niet van toepassing. Voor het bouwplan is een bouwactiviteit (technisch) noodzakelijk (datum besluit 28-08-2025, op dezelfde dag verzonden, dossiernummer OMV.25.05.00128).

Bezwaar bij verleende reguliere omgevingsvergunningen

Belanghebbenden kunnen tegen het verleende besluit binnen zes weken na datum van verzending ervan een gemotiveerd en ondertekend bezwaarschrift indienen bij het college van Burgemeester en Wethouders, T.a.v. de Algemene Bezwaarschriftencommissie, postbus 1011, 3000 BA te Rotterdam. U kunt, indien u een bezwaarschrift bij het college heeft ingediend, een verzoek om voorlopige voorziening (schorsing) indienen bij: Rechtbank Rotterdam, sector Bestuursrecht, Postbus 50951, 3007 BM te Rotterdam. Voor een dergelijk verzoek is griffierecht verschuldigd. U wordt verzocht een kopie van het besluit mee te zenden.

U kunt uw bezwaarschrift ook via internet indienen via het webformulier. Dit is te vinden onder het kopje 'Formulier' op de website.

www.rotterdam.nl/bezwaar-overig-indienen. U heeft daarvoor wel een DigiD-code, of als bedrijf een E-herkenning, nodig. Deze kunt u aanvragen via www.DigiD-code, respectievelijk www.eherkenning.nl