

## Gemeente Stadskanaal, voornemen eigendomsoverdracht van grond ten behoeve van een openbare nutsvoorziening

Kenmerk: Z-25-159127.

Burgemeester en wethouders van de gemeente Stadskanaal maken bekend het voornemen te hebben tot het in eigendom overdagen van een stuk grond (via ruil) aan Enexis Netbeheer B.V. Het gaat hier om een gedeelte ter grootte van circa 25 m<sup>2</sup> van het perceel nu kadastraal bekend:

- gemeente Onstwedde, sectie B, nummer 11369.

Het stuk grond is een gedeelte openbare ruimte (berm/groenstrook), plaatselijk bekend gelegen nabij en ten noordoosten van Stuurhut 10, (9501JK) Stadskanaal.

Gemeente Stadskanaal zal het bovengenoemde stuk grond uitsluitend in eigendom overdragen om te worden gebruikt voor een specifiek, beperkt doel: als ondergrond voor een nog te realiseren elektriciteits-/transformatorstation (type: Pacto 25), ten behoeve van een openbare nutsvoorziening, te weten het elektriciteitsnetwerk. De realisatie van dit station is noodzakelijk voor een goed en stabiel netwerk. Dit is een publiek belang.

Het bestaande elektriciteitsstation van Enexis Netbeheer B.V. dat op korte afstand van de beoogde locatie staat (bekend als Stuurhut 10 T) zal worden verwijderd. Het nieuw te plaatsen elektriciteitsstation is ter vervanging daarvan. De ondergrond van nu Stuurhut 10 T - het gehele kadastrale perceel gemeente Onstwedde, sectie B, nummer 10770 – zal (via ruil) in eigendom overgaan naar de gemeente Stadskanaal.

Vanwege het specifiek en beperkt toegestane gebruik van het stuk grond, het feit dat Enexis Netbeheer B.V. de enige netbeheerder voor elektriciteits- en gasaansluitingen op deze locatie is en de bedoeling van gemeente Stadskanaal en Enexis Netbeheer B.V. van onderlinge ruil, meent de gemeente Stadskanaal dat Enexis Netbeheer B.V. slechts de enige serieuze gegadigde is voor het in eigendom verkrijgen van het genoemde stuk grond. Daarom ziet de gemeente af van het bieden van gelegenheid aan eventuele andere geïnteresseerden om hier naar mee te dingen.

### Reactietermijn

Iedere gegadigde die meent volgens de gestelde criteria toch ook serieuze gegadigde te zijn en in aanmerking wenst te komen voor het in eigendom verkrijgen van het hier bedoelde perceel grond, of die meent dat de criteria en/of genomen beleidsvrijheid niet aan de daaraan te stellen eisen voldoen, dient hiervoor een schriftelijke en gemotiveerde – door het noemen van de reden(en) waarom – reactie aan te leveren. Deze reactie moet uiterlijk binnen 20 dagen na de datum van bekendmaking van dit voornemen door de gemeente zijn ontvangen.

U kunt uw reactie sturen:

- per e-mail, naar [gemeente@stadskanaal.nl](mailto:gemeente@stadskanaal.nl)
- per post, naar Postbus 140, 9500 AC Stadskanaal

Vermeld in uw reactie het kenmerk dat bovenin deze bekendmaking staat.

### Vervolprocedure

Wanneer de gemeente geen tijdige reactie(s) heeft ontvangen, wordt besloten tot het in eigendom overdragen van de grond zoals is voorgenomen en bekendgemaakt.

Wanneer zich wel tijdig andere belangstellenden hebben gemeld bij de gemeente, zal het college van burgemeester en wethouders aan de hand van de voornoemde criteria beoordelen of een belangstellende ook als serieuze gegadigde is aan te merken. Wanneer dan blijkt dat er meer dan één serieuze gegadigde is wordt niet overgegaan tot het in eigendom overdragen van deze grond zoals hier is voorgenomen en bekendgemaakt.

### Afbeelding locatie (globaal)

