

Kennisgeving Ontwerp Warmteprogramma, plan-mer beoordelingsbesluit en bijbehorende aanmeldnotitie Dordrecht

Besluit

Burgemeester en wethouders van de gemeente Dordrecht maken ingevolge het bepaalde in artikel 16.27 van de Omgevingswet en afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht bekend, dat het Ontwerp Warmteprogramma en het plan-mer beoordelingsbesluit inclusief plan-mer-aanmeldnotitie ter inzage worden gelegd.

Wat is een Warmteprogramma?

Een warmteprogramma is een verplicht beleidsdocument waarin de gemeente Dordrecht beschrijft hoe zij de overstap maakt naar een aardgasvrije toekomst. Het programma vormt de uitwerking van de landelijke en regionale doelstellingen op het gebied van de energietransitie, met als doel om uiterlijk in 2050 alle gebouwen duurzaam te verwarmen.

In het warmteprogramma staat onder andere:

- Welke wijken wanneer aan de beurt zijn om van het aardgas af te gaan;
- Welke alternatieve warmteoplossingen geschikt zijn per wijk;
- Hoe bewoners en andere belanghebbenden worden betrokken bij de uitvoering;
- Welke partners (zoals woningcorporaties en energiebedrijven) betrokken zijn bij de uitvoering.

Het warmteprogramma is dus een routekaart die richting geeft aan de lokale uitvoering van de warmtetransitie, met oog voor technische haalbaarheid, betaalbaarheid en draagvlak onder bewoners. Na 5 jaar moet het warmteprogramma worden herijkt.

Wat is een plan-mer-aanmeldnotitie?

Een plan-mer-aanmeldnotitie is een document waarin de gemeente Dordrecht beoordeelt of het Warmteprogramma mogelijk aanzienlijke milieueffecten veroorzaakt. Het is een formele stap in de milieueffectrapportage (MER) en helpt het college van burgemeester en wethouders te bepalen of een uitgebreide MER-procedure nodig is.

In deze aanmeldnotitie:

- Wordt het Warmteprogramma van Dordrecht toegelicht: een plan om in de komende tien jaar wijken aardgasvrij te maken met duurzame warmteoplossingen.
- Worden de milieueffecten van verschillende warmtetechnieken (zoals warmtenetten, all-electric systemen en isolatiemaatregelen) in beeld gebracht.
- Wordt gekeken naar de impact op natuur, bodem, geluid, veiligheid, archeologie en cultureel erfgoed.
- Wordt beoordeeld of deze effecten aanzienlijk negatief zijn en of een volledige MER nodig is.

Waar en wanneer kunt u de stukken bekijken?

U kunt vanaf maandag 1 september 2025 zes weken, dus tot en met maandag 13 oktober 2025 het ontwerp Warmteprogramma en de plan-MER aanmeldnotitie bekijken. U kunt dit op verschillende manieren doen:

- Digitaal: de tekst van het besluit en het programma kunt u via deze link vinden, of via deze URL: [@@@]. De tekst van de plan-MER aanmeldnotitie kunt u via deze link vinden, of via deze URL: [@@@]. Klik in Regels op de kaart op de groene 'Regels op de kaart' button. Voer uw adres in en klik op 'Zoeken'. Naast 'Bekijk:' vinkt u 'Andere documenten' aan. Klik op het programma dat u wilt lezen. Deze wordt aan de rechterzijde van het scherm geopend. Klik op 'Inhoud' om de inhoud te lezen;
- Digitaal: via de website van Dordt Duurzaam: bij 'woning': Ik heb een koophuis - Dordt Duurzaam bij 'aardgasvrij wonen' of bij 'wijk': Wijk voor wijk naar een aardgasvrije toekomst - Dordt Duurzaam;
- In het stadskantoor (tijdens de reguliere openingstijden), Spuiboulevard 300, 3311 GR Dordrecht.

Zienswijzen

Tijdens de ter inzage periode kan een ieder schriftelijk of mondeling zijn zienswijzen over het ontwerp Warmteprogramma en de plan-MER-aanmeldnotitie indienen. Uw reactie kunt u zenden aan burgemeester en wethouders van de gemeente Dordrecht, Postbus 8, 3300 AA Dordrecht. U kunt uw inspraakreactie ook digitaal versturen naar dordtduurzaam@dordrecht.nl o.v.v. "zienswijze ontwerp Warmteprogramma".

Wilt u een mondelinge inspraakreactie indienen, dan kunt u een afspraak maken met de beleidsadviseur warmte van de gemeente Dordrecht, mevrouw Van Damme, via telefoonnummer 14078.