

Bekendmaking voornemen tot verkoop onroerende zaak gemeente Medemblik

De gemeente Medemblik maakt bekend dat zij voornemens is om in Zwaagdijk-West een perceel gemeentegrond (snippergroen) te verkopen voor de realisatie van een trafostation. Het perceel grond is gelegen nabij Zwaagdijk 316 en 318.

De grond is nu nog in eigendom bij het Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier maar zal medio januari 2026 aan de gemeente Medemblik worden overgedragen. De overdracht van dit perceel grond vindt dan ook plaats nadat de gemeente eigenaar is geworden.

Motivatie

De gemeente beschouwt Liander als enige in aanmerking komende gegadigde voor de verkoop van dit perceel gemeentegrond. Verkoop van gemeentegrond vindt slechts in uitzonderlijke situaties plaats en hier werkt de gemeente mee aan verbetering van het elektriciteitsnetwerk. De grond wordt verkocht voor de in het beleid vastgestelde prijs.

Kort geding en Vervaltermijn

Kunt u zich niet verenigen met deze voorgenomen grondverkoop? Dan dient u binnen een termijn van twintig (20) kalenderdagen na de datum van publicatie van deze bekendmaking, een kort geding tegen de gemeente aanhangig te hebben gemaakt bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Noord-Holland.

De termijn van 20 kalenderdagen is een vervaltermijn. Indien niet binnen deze termijn een kort geding aanhangig is gemaakt kunnen er geen aanspraken jegens de gemeente Medemblik ter zake van voorgenomen verkoop van voornoemde gemeentegrond worden gemaakt.

De gemeente geeft hiermee uitvoering aan de uitspraak van de Hoge Raad in het 'Didam' arrest van 26 november 2021 (ECLI:NL:HR:2021:1778). Meer informatie of vragen? Stel ze per e mail aan grondzaken@medemblik.nl.