

Ontwerp TAM-Omgevingsplan Hoofdstuk 22D nabij Rijkstraatweg 13 Zuidhorn en ontwerpbesluit hogere grenswaarde

Burgemeester en wethouders van de gemeente Westerkwartier maken op grond van artikel 16.30 Omgevingswet bekend dat het ontwerp van het TAM-Omgevingsplan Hoofdstuk 22D nabij Rijkstraatweg 13 Zuidhorn, voor een ieder ter inzage liggen.

Inhoud van het TAM-Omgevingsplan

Het TAM-Omgevingsplan heeft betrekking op het realiseren van twee woonpercelen nabij Rijkstraatweg 13 te Zuidhorn. Met het TAM-omgevingsplan wordt binnen het projectgebied de bouw van twee vrijstaande woningen mogelijk gemaakt.

Ontwerpbesluit hogere grenswaarde wegverkeerslawaaï

Om de ontwikkeling mogelijk te maken zijn Burgemeester en wethouders voornemens om een hogere grenswaarde dan de wettelijke norm van 48 dB vast te stellen om de ontwikkeling mogelijk te maken. De nieuw te realiseren woningen bevinden zich binnen de geluidzone van de Rijkstraatweg en De Gast te Zuidhorn. Uit het akoestisch onderzoek (bijlage bij het ontwerpbestemmingsplan) blijkt dat als gevolg van het wegverkeer van de Rijkstraatweg en De Gast een overschrijding van de voorkeursgrenswaarde geluidsbelasting optreedt op de nieuw te bouwen woningen van maximaal 7 dB. Hiervoor wordt een hogere grenswaarde verleend.

Ter inzage

Het ontwerp van het TAM-Omgevingsplan Hoofdstuk 22D nabij Rijkstraatweg 13 Zuidhorn met bijbehorende stukken en het ontwerpbesluit hogere grenswaarde wegverkeerslawaaï liggen vanaf **2 september 2025 gedurende zes weken** tijdens openingstijden voor een ieder ter inzage bij het Klant Contact Centrum (KCC) in Zuidhorn. Ook zijn de stukken digitaal te raadplegen via de website omgevingswet.overheid.nl/rechts-op-de-kaart. Het identificatienummer van het plan is NL.IMRO.1969.TPZU25POST01-OW01.

Zienswijzen

Tijdens de periode van terinzagelegging kan iedereen mondeling of schriftelijk een zienswijze tegen het ontwerp TAM-Omgevingsplan en het ontwerpbesluit vaststelling hogere grenswaarde kenbaar maken. Uw schriftelijke zienswijze moet worden voorzien van uw naam, adres, handtekening en datum. Ook geeft u de reden(en) van de zienswijze aan. Schriftelijke zienswijzen kunnen worden ingediend bij het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Westerkwartier, Postbus 100, 9350 AC Leek.

Voor inlichtingen of het indienen van een mondelinge zienswijze kunt u contact opnemen met het KCC (tel. 14 0594).