

## **Gemeente Meerijstad - Anterieure overeenkomst over grondexploitatie - Oudestraat 6, 5469GG Erp**

Anterieure overeenkomst over grondexploitatie op locatie: Oudestraat 6, 5469GG Erp.

Burgemeester en wethouders maken bekend dat zij op 20 augustus 2025 een anterieure grondexploitatieovereenkomst hebben gesloten met de initiatiefnemer van een project voor de locatie Oudestraat 6, 5469GG Erp.

De gemeente heeft het voornemen om medewerking te verlenen aan dit project op de percelen kadastraal bekend, gemeente Keldonk; Oudenstraat.; Sectie P, nummer 1973 en 1976; Locatie Antoniusstraat Sectie P, nummer 409, 628 en 2454; Locatie Morgenstraat Sectie P, nummer 934, 1974 en 1975;

Het project gaat over woningbouw op drie locaties en bedrijfsontwikkeling.

Het college van burgemeester en wethouders is verplicht bij bepaalde projecten de kosten die de gemeente maakt te verhalen op de initiatiefnemer. Deze kosten worden verhaald door middel van een overeenkomst. Dit wordt een anterieure overeenkomst genoemd.

In deze anterieure overeenkomst worden onder andere afspraken gemaakt over de inhoud van het project en de eisen die de gemeente hieraan stelt. De anterieure overeenkomst wordt gesloten voordat de vergunning wordt verleend of het plan ter inzage gaat.

Tegen deze overeenkomst staat geen bezwaar of beroep open.

U kunt later in de procedure, bij vergunningverlening of ter inzage legging van het plan, hierop nog reageren. Houd hiervoor de officiële bekendmakingen in de gaten.