

## Gemeente Stads kanaal, voornemen vestigen recht van opstal ten behoeve van een openbare nutsvoorziening

Kenmerk: Z-25-147561

Burgemeester en wethouders van de gemeente Stads kanaal maken bekend het voornemen te hebben tot het verlenen van een zelfstandig recht van opstal, met beperkt toegestaan gebruik, aan TenneT TSO B.V. Het recht van opstal zal worden gevestigd op een strook grond, een gedeelte van het perceel kadastraal bekend gemeente Onstwedde, sectie W, nummer 1001, plaatselijk bekend als Grensweg te (Braamberg) Mussel.

Vlakbij wordt door TenneT TSO B.V. een nieuw 380kV-elektriciteitsstation gerealiseerd. Gemeente Stads kanaal zal uitsluitend overgaan tot het verlenen van een recht van opstal om de grond te gebruiken voor het volgende specifieke, beperkte doel:

- het realiseren van een bovengrondse hoogspanningsverbinding voor ten hoogste 380 kV (van mast 185B) bestaande uit 2 Circuits, in verband met (de aanleg van) het nieuwe hoogspanningsstation, ten behoeve van het landelijke hoogspanningsnet.

De strook grond waarop het recht van opstal zal worden gevestigd is zo'n 94 tot 103 meter breed, aan weerszijden van en inclusief de hartlijn van de hoogspanningsverbinding.

Het genoemde gebruik draagt bij aan een goed en stabiel hoogspanningsnet. Dit is een publiek belang. Als netbeheerder of Transmission System Operator (TSO) is TenneT TSO B.V. verantwoordelijk voor het beheer van het transportnet, de aansluiting van elektriciteitsproducenten op het net, het transport van elektriciteit en de afstemming van het elektriciteitsaanbod op de vraag.

Vanwege het feit dat TenneT TSO B.V. is aangewezen als de enige onafhankelijke beheerder van het landelijke hoogspanningsnet en het specifiek en beperkt toegestane gebruik van de grond, meent de gemeente Stads kanaal dat TenneT TSO B.V. slechts de enige serieuze gegadigde is voor het vestigen van het recht van opstal op de genoemde strook grond. Daarom wordt afgezien van het bieden van gelegenheid aan eventuele andere geïnteresseerden om mee te dingen.

### Reactietermijn

Iedere gegadigde die meent volgens de gestelde criteria toch ook serieuze gegadigde te zijn en in aanmerking wenst te komen voor het opstalrecht, of die meent dat de criteria en/of genomen beleidsvrijheid niet aan de daaraan te stellen eisen voldoen, dient hiervoor een schriftelijke en gemotiveerde – door het noemen van de reden(en) waarom – reactie aan te leveren. Deze reactie moet uiterlijk binnen 20 dagen na de datum van bekendmaking van dit voornemen door de gemeente zijn ontvangen.

U kunt uw reactie sturen:

- per e-mail, naar [gemeente@stads kanaal.nl](mailto:gemeente@stads kanaal.nl)
- per post, naar Postbus 140, 9500 AC Stads kanaal

Vermeld in uw reactie het kenmerk dat bovenin deze bekendmaking staat.

### Vervolprocedure

Wanneer de gemeente geen tijdige reactie(s) heeft ontvangen, wordt overgegaan tot vestigen van recht van opstal zoals hier is voorgenomen en bekendgemaakt. Wanneer zich wel tijdig andere belangstellenden hebben gemeld bij de gemeente, zal het college van burgemeester en wethouders aan de hand van de voornoemde criteria beoordelen of een belangstellende ook als serieuze gegadigde is aan te merken. Wanneer dan blijkt dat er meer dan één serieuze gegadigde is wordt niet overgegaan tot het vestigen van recht van opstal zoals hier is voorgenomen en bekendgemaakt.

### Afbeelding locatie (ter indicatie)

