



Vastgesteld TAM-Omgevingsplan 'Hoofdstuk 22a Grens 32 Baarle-Nassau'

Burgemeester en wethouders van Baarle-Nassau maken bekend dat het TAM-omgevingsplan 'Hoofdstuk 22a Grens 32' op 25 juni 2025 is vastgesteld.

Waar gaat het omgevingsplan over?

Het plan voorziet in een juridisch-planologische regeling voor de realisatie van 12 vrijstaande woningen op de locatie Grens 32 in Baarle-Nassau, waar voorheen de Markthal was gevestigd.

Waar en wanneer kunt u het plan inzien?

Het vastgestelde omgevingsplan ligt ter inzage van 26 augustus tot en met 6 oktober 2025:

1. Online via: regels-op-de-kaart onder identificatienummer NL.IMRO.0744.TAMGrens32-VG01
2. Op het gemeentehuis van Baarle-Nassau (op afspraak via www.baarle-nassau.nl, tel. 14 013 of e-mail info@baarle-nassau.nl)
3. Voor specifieke vragen dient een afspraak te worden gemaakt met de behandelend medewerker, Ruud Krol, bereikbaar via tel.: 088-3821450.

Beroepsmogelijkheid

Tijdens de beroepstermijn kunnen belanghebbenden beroep instellen tegen het vastgestelde omgevingsplan bij de:

Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State

Postbus 20019

2500 EA 's-Gravenhage

Daarnaast kunt u een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak. Aan zowel het beroep als het verzoek zijn kosten verbonden.

Een beroepsschrift moet gemotiveerd, gedateerd en ondertekend zijn. U bent belanghebbende indien:

1. U tijdig een zienswijze heeft ingediend tegen het ontwerp omgevingsplan;
2. U géén zienswijze heeft ingediend, maar kunt aantonen dat u daartoe redelijkerwijs niet in staat bent geweest;
3. Uw beroep betrekking heeft op een wijziging in het vastgestelde plan ten opzichte van het ontwerp.

Inwerkingtreding

Het besluit tot vaststelling treedt daags na afloop van de beroepstermijn in werking, tenzij binnen die termijn een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend. In dat geval treedt het besluit pas in werking nadat op dat verzoek is beslist.