

Kennisgeving voornemen wijziging omgevingsplan Buitenzorg IV Tholen (TAM-IMRO)

Het college van burgemeester en wethouders heeft het voornemen een wijziging van het omgevingsplan voor te bereiden in de zuidwestelijke hoek van de kern Tholen, ten zuiden van de Postweg. Het plan/voornemen is om 295 woningen te realiseren binnen het desbetreffende plangebied.

Betrokkenheid bestuursorganen.

Als eerste wordt een concept omgevingsplan opgesteld. Deze wordt voorgelegd aan de betrokken bestuursorganen (zoals de provincie, het waterschap en de veiligheidsregio), zodat zij in de gelegenheid zijn advies uit te brengen. Op basis daarvan ontstaat het ontwerp van het omgevingsplan.

Participatie

Initiatiefnemer organiseert een inloopavond op 16 september 2025, als invulling van de omgevingsdialoog. Meer informatie over de inloopavond zal worden gecommuniceerd via een brief aan de directe omgeving.

Indienen van zienswijzen

Vervolgens zal het ontwerp omgevingsplan ter inzage worden gelegd voor zienswijzen. Tijdens de terinzageleggingsperiode van zes weken heeft eenieder de mogelijkheid om te reageren op het ontwerp-omgevingsplan. Hiervoor volgt t.z.t. een separate publicatie.

Tholen, 25 augustus 2025

Burgemeester en wethouders van de gemeente Tholen.