

Gemeente Stads kanaal, voornemen vernieuwen pachtovereenkomsten los land (geliberaliseerde pacht, voor één jaar)

Kenmerk: Z-25-159624

Burgemeester en wethouders van de gemeente Stads kanaal maken bekend het voornemen te hebben over te gaan tot het opnieuw verpachten van een aantal percelen los land, via een geliberaliseerde pachtovereenkomst met een looptijd van één jaar. De percelen zullen uitsluitend in gebruik worden verstrekt voor bedrijfsmatige uitoefening van de landbouw.

Het gaat om de percelen, nu kadastraal bekend:

Gemeente:	Sectie:	Nummer:	Ter grootte van:
Wildervank	E	5066	01.37.30 ha
Wildervank	E	5067	00.92.80 ha
Gasselte	K	240	02.35.00 ha
Gasselte	K	243	01.91.35 ha
Onstwedde	U	504	17.33.75 ha
Onstwedde	U	505	03.29.95 ha
Onstwedde	U	506	13.26.00 ha
Onstwedde	D	4751	01.34.55 ha
Onstwedde	N	4777	01.48.15 ha
Onstwedde	N	2391	00.10.95 ha
Onstwedde	N	2393	00.10.10 ha
Onstwedde	N	4785	00.73.15 ha

Pachtovereenkomsten met huidige pachters vernieuwen

De door de gemeente Stads kanaal beoogde pachters zijn de huidige pachters. De gemeente Stads kanaal wenst de duurzame relatie die in de voorbije jaren met de huidige pachters is opgebouwd, door de grond telkens opnieuw aan hen te verpachten, in stand te houden. Daarbij meent de gemeente Stads kanaal dat deze pachters de voorkeur mogen krijgen, omdat zij als enige bij (het voortzetten van) de pacht het rechtstreeks belang hebben van stabiliteit en zekerheid voor de uitvoering en voortzetting van hun landbouwbedrijf in de huidige vorm en omvang.

Pachtprijs

Als pachtprijs zal worden gehanteerd de per 1 juli 2025 vastgestelde prijs/regionorm € 600,00 per hectare (pachtprijsgebied Veenkoloniën en Oldambt).

Mededinging

Iedere belangstellende, uitsluitend vanuit bedrijfsmatige uitoefening van de landbouw, die van mening is toch ook serieuze gegadigde te zijn voor pacht van één of meer van de hierboven genoemde percelen los land en die wil meedingen naar pacht ervan, of die meent dat de criteria en/of genomen beleidsvrijheid niet aan de daaraan te stellen eisen voldoen, dient dit in een schriftelijke en gemotiveerde reactie aan te geven bij de gemeente Stads kanaal.

U kunt uw reactie sturen:

- per e-mail, naar gemeente@stads kanaal.nl
 - per post, naar Postbus 140, 9500 AC Stads kanaal
- onder vermelding van 'Pacht los land'.

NB. Uw reactie dient door te gemeente Stads kanaal te zijn ontvangen binnen 20 dagen volgend op de datum van deze bekendmaking!

Vervolg

Als na het verstrijken van de genoemde reactietermijn blijkt dat er geen andere serieuze gegadigden zijn dan de beoogde, huidige pachters dan worden de genoemde percelen los land verpacht zoals voorgenomen. Blijkt na beoordeling van de ontvangen reacties dat voor één of meer van de genoemde percelen los land meer dan één belangstellende als serieuze gegadigde is aan te merken, op grond van

het criterium van het rechtstreekse belang als hierboven aangegeven, dan zal via loting de pachter ervan worden geselecteerd, voor de bedoelde eerstvolgende pachtperiode van één jaar.

Hebt u vragen?

Dan kunt u contact opnemen met de gemeente Stads kanaal, telefonisch via (0599) 631 631 en per e-mail via gemeente@stads kanaal.nl

Graag in uw reactie het kenmerk dat bovenin deze bekendmaking vermeld staat noemen.