

Verleende omgevingsvergunning Duikerstraat 30

Het College van Burgemeester en Wethouders van de Gemeente Rotterdam maakt bekend dat het de volgende omgevingsvergunning heeft verleend (art. 5.1. Omgevingswet).

Duikerstraat 30, 3067TB, plaatsen van een dakkapel in het voordakvlak van een woning. Recent is er al een dakkapel vergund op 1 mei 2025, met een breedte van circa 3,1 m breed en 1,55 m hoog, met kenmerk 2025031202191/OMV.25.03.00155. Echter hierna werd door u verzocht om een bredere dakkapel, waar deze vergunning over gaat. De vorige vergunning dient te worden ingetrokken. Deze dakkapel wordt circa 4,6 m breed, 1,55 m hoog, en aan weerszijden wordt 0,5 m dakvlak vrijgehouden. Omdat het project in strijd is met de regels van het ter plaatse geldende omgevingsplan wordt de aanvraag ook aangemerkt als een verzoek om omgevingsvergunning Omgevingsplanactiviteit voor de activiteit 'Afwijken regels omgevingsplan'. (Grondslag: Ow, artikel 5.1, eerste lid, onder a, in combinatie met Bkl, artikel 8.0a, tweede lid) (datum besluit 15-08-2025, op dezelfde dag verzonden, dossiernummer OMV.25.06.00057)

Belanghebbenden kunnen tegen het verleende besluit binnen zes weken na datum van verzending ervan een gemotiveerd en ondertekend bezwaarschrift indienen bij het college van Burgemeester en Wethouders, T.a.v. de Algemene Bezwaarschriftencommissie, postbus 1011, 3000 BA te Rotterdam. U kunt, indien u een bezwaarschrift bij het college heeft ingediend, een verzoek om voorlopige voorziening (schorsing) indienen bij: Rechtbank Rotterdam, sector Bestuursrecht, Postbus 50951, 3007 BM te Rotterdam. Voor een dergelijk verzoek is griffierecht verschuldigd. U wordt verzocht een kopie van het besluit mee te zenden.

U kunt uw bezwaarschrift ook via internet indienen via het webformulier. Dit is te vinden onder het kopje 'Formulier' op de website.

www.rotterdam.nl/bezwaar-overig-indienen. U heeft daarvoor wel een DigiD-code, of als bedrijf een E-herkenning, nodig. Deze kunt u aanvragen via www.DigiD-code, respectievelijk www.eherkenning.nl