

## **Gemeente Tubbergen - verleende omgevingsvergunning Omgevingswet, Geesteren, Kotkampsweg 1 en 1a: bouwen woning tvv bestaande woning**

De gemeente heeft, met toepassing van de zogenoemde reguliere voorbereidingsprocedure, een of meer omgevingsvergunningen verleend.

Burgemeester en wethouders hebben een omgevingsvergunning verleend voor:

**Waar:** Geesteren, Kotkampsweg 1 en 1a

**Project:** het bouwen van een woning ter vervanging van een bestaande woning

**Verzonden:** 14 augustus 2025

-

### **Waarom publiceert de gemeente dit bericht?**

Een omgevingsvergunning wordt bij de gemeente aangevraagd om toestemming te krijgen om bijvoorbeeld iets te bouwen, verbouwen, in gebruik te nemen, slopen, kappen of aan te leggen.

Met dit bericht laat de gemeente u weten dat er misschien iets verandert in uw omgeving.

U kunt nu reageren als u het hier niet mee eens bent.

### **Wilt u meer informatie?**

De omgevingsvergunning is voor iedereen te bekijken vanaf de datum van verzending aan de aanvrager voor een periode van zes weken.

De stukken liggen ter inzage op het gemeentehuis.

Als u de stukken wilt inzien, verzoeken wij u om daarvoor eerst telefonisch een afspraak te maken.

### **Bent u het niet eens met de vergunning?**

U kunt de gemeente binnen zes weken, na de datum van verzending, laten weten dat u het niet eens bent met de vergunning. Dit heet bezwaar maken.

U kunt bezwaar maken als de vergunning tegen uw belangen ingaat.

Uw bezwaarschrift moet schriftelijk worden ingediend bij het college van burgemeester en wethouders.

### **Wilt u de start van de activiteiten tegenhouden?**

Van een omgevingsvergunning voor bijvoorbeeld de activiteit bouwen mag de vergunninghouder doorgaans meteen gebruik maken

Maar dat doet hij dan wel op eigen risico.

Maar om gebruik te mogen maken van een omgevingsvergunning voor activiteiten zoals bijvoorbeeld het kappen van een boom, moet een termijn van vier weken worden afgewacht.

Wie bezwaar heeft gemaakt, kan de voorzieningenrechter vragen om een voorlopige voorziening.

Hij kan bijvoorbeeld vragen om de start van de vergunde activiteiten tegen te houden.

Het verzoek om voorlopige voorziening moet schriftelijk worden ingediend bij de Rechtbank Overijssel, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle.

-

Contactgegevens van de gemeente:

Adres: Raadhuisplein 1, 7651 CV Tubbergen / Postbus 30, 7650 AA Tubbergen.

Telefoon: 0546-628000 E- mail: [gemeente@Tubbergen.nl](mailto:gemeente@Tubbergen.nl)