

Vastgestelde projectomgevingsvergunning 'Kostschoollaan 5 en 7 en Kerkstraat 16, Zevenaar'

Het college van burgemeester en wethouders maakt bekend dat het met toepassing van artikel 2.12, lid 1, onder a, sub 3° van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht de projectomgevingsvergunning 'Kostschoollaan 5 en 7 en Kerkstraat 16, Zevenaar' heeft vastgesteld.

Inhoud van de projectomgevingsvergunning

De projectomgevingsvergunning is bedoeld voor het ver- en nieuwbouwen voor 14 appartementen (Kostschoollaan en Kerkstraat). De aanvraag gaat over Kostschoollaan 5C,5D en 5E en 7,7A, 7B en 7C en Kerkstraat 16, 16 01 en 16 02, 16A, 16A 01 en 16A 02 en 16B te Zevenaar.

Om medewerking te kunnen verlenen moet worden afgeweken van het bestemmingsplan 'Zevenaar Centrum 2013'. Uit de beoordeling van de aanvraag blijkt dat wordt voldaan aan een goede ruimtelijke ordening.

Inzage

De vastgestelde projectomgevingsvergunning (hierna: 'besluit') met de daarop betrekking hebbende stukken ligt vanaf 21 augustus 2025 tot en met 1 oktober 2025 ter inzage in het gemeentehuis aan de Kerkstraat 27 in Zevenaar. De stukken kunnen daar tijdens openingstijden op afspraak door iedereen worden ingezien. Het besluit met ruimtelijke onderbouwing is digitaal te raadplegen via de landelijke website: <https://omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart/> met documentnummer NL.IM-RO.0299.PV01KOSTSCHKERKSTR-VA01.

Beroep

Vanaf 22 augustus 2025 tot en met 2 oktober 2025 kan tegen het besluit beroep worden ingesteld. Dat kan door een gemotiveerd en ondertekend beroepschrift te sturen naar Rechtbank Gelderland, Afdeling Bestuursrecht, Postbus 9030, 6800 EM Arnhem. In een beroepschrift moet u in ieder geval vermelden: uw naam en adres, de dagtekening, een omschrijving van het (onderdeel van het) besluit waartegen u beroep aantekent, zo mogelijk een kopie van het besluit en de redenen waarom u beroep instelt.

In werking treden besluit

Het besluit treedt in werking één dag na afloop van de beroepstermijn. Het indienen van een beroepschrift schorst de werking van een besluit niet. Als een beroepschrift is ingediend en de zaak spoedeisend is, kan bij de Voorzieningenrechter van de rechtbank een voorlopige voorziening (schorsing) worden gevraagd.

Zevenaar, 20 augustus 2025