gemeente Goeree-Overflakkee

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Goeree-Overflakkee

Nr. 34995

28 januari 2025

Voorgenomen meewerking aan vestiging van recht van opstal strook grond nabij de Prins Hendrikweg in Ouddorp

De gemeente Goeree-Overflakkee is van plan aan Stedin Netbeheer B.V. een recht van opstal te verlenen op het volgende perceel. Het perceel grond ter grootte van ongeveer 15 m² bestemd voor een transformatorstation gelegen nabij de Prins Hendrikweg in Ouddorp, kadastraal bekend als gemeente Ouddorp, sectie D, nummer 2893 (gedeeltelijk).

Waarom publiceren wij dit bericht?

Door een uitspraak van de Hoge Raad geven we vastgoed in principe altijd openbaar uit. Dat betekent dat iedereen de kans krijgt om in te schrijven. In sommige situaties is het zo dat slechts één partij in aanmerking komt. Dat is de uitgifte van vastgoed één-op-één. Volgens de Hoge Raad is dat alleen mogelijk als er op grond van objectieve, toetsbare en redelijke criteria slechts één serieuze kandidaat voor in aanmerking komt.

We maken het voornemen tot een zogenoemde één-op-éénguning bekend. Dat doen wij door het plaatsen van deze publicatie.

We vinden dat maar één kandidaat in aanmerking komt het recht van opstal

Stedin Netbeheer B.V. is de enige serieuze kandidaat die in aanmerking komt voor het recht van opstal. Dit komt doordat Stedin de netbeheerder van het elektriciteitsnet is op Goeree-Overflakkee. Er is slechts één netbeheerder van het openbare elektriciteitsnetwerk. Met het plaatsen van het transformatorstation door Stedin Netbeheer B.V. wordt het algemeen belang gediend.

Tegen deze voorgenomen verkoop is geen zienswijze of bezwaar mogelijk

Tegen de voorgenomen vestiging van een recht van opstal kunnen geen zienswijzen of bezwaren in de zin van de Algemene wet bestuursrecht worden ingediend. Bent u van mening dat u ook een serieuze kandidaat bent? Stuur dan voor 17 februari 2025 een e-mail naar vastgoed@goeree-overflakkee.nl.
Zet in uw e-mail minstens:
- het zaaknummer Z -24-164802;
- uw naam, adres en woonplaats;
- waarom u vindt dat u ook een serieuze kandidaat bent.

Als we op 17 februari 2025 geen reactie ontvangen, dan gaan wij over tot het instemmen met de voorgenomen vestiging van het recht van opstal.

Heeft u nog vragen of wilt u meer informatie?

Neem dan contact op met het team Vastgoed via telefoonnummer 14 0187, optie 3. Wij zijn telefonisch bereikbaar van maandag tot en met donderdag. U kunt ook mailen naar vastgoed@goeree-overflakkee.nl. Op onze website www.goeree-overflakkee.nl/vastgoed staat meer informatie over de uitgifte van gemeentelijk vastgoed.