

Kennisgeving voorgenomen verhuur van turnhal aan Gymnastiekvereniging Barendrecht (GVB)

Gemeente Barendrecht is voornemens om de turnhal, gelegen aan Flensburg 5, te verhuren aan Gymnastiekvereniging Barendrecht (GVB).

Object

- Adres: Flensburg 5
- Oppervlakte: 1522 m².
- Bestemming: sportvoorziening
- Huurperiode: 5 jaar

Voorgenomen transactie

De gemeente is voornemens om de turnhal te verhuren aan GVB per 1-10-2025, zonder voorafgaande openbare selectieprocedure.

Motivering keuze één-op-één verhuur

De gemeente kiest ervoor om de turnhal zonder openbare selectieprocedure te verhuren aan GVB, omdat zij op basis van objectieve, redelijke en toetsbare criteria als enige serieuze gegadigde kan worden aangemerkt. Deze criteria zijn als volgt:

1. GVB is reeds gebruiker van de turnhal sinds 2004 en mede verantwoordelijk voor totstandkoming en de huidige inrichting van de accommodatie.
2. GVB is de enige gymnastiekvereniging in Barendrecht met een ledenaantal en activiteiten aanbod dat een turnhal van deze omvang rechtvaardigt.
3. De faciliteit is specifiek afgestemd op het gebruik door GVB (zoals toestelindeling, springbak, springvloer, vaste inrichting). Dit maakt het gebruik door andere partijen vrijwel onmogelijk.
4. Er zijn geen andere partijen in Barendrecht die onder dezelfde voorwaarden structureel gebruik zouden kunnen maken van de turnhal op het benodigde volume en frequentie.

Reactietermijn

Belangstellenden die menen ook in aanmerking te moeten komen voor de huur van deze locatie, kunnen dit uiterlijk binnen 20 kalenderdagen na publicatie van deze kennisgeving kenbaar maken aan de gemeente. Bij behoefte voor nadere informatie kunt u contact opnemen met de gemeente

- Reageren is mogelijk per e-mail aan Ryan Euwema via het adres: r.euwema@barendrecht.nl.
- Of schriftelijk aan: Gemeente Barendrecht, t.a.v. afdeling Vastgoed, Postbus 501, 2990 EA Barendrecht
- Onder vermelding van: "Reactie Didam-publicatie turnhal"

In de reactie dient onderbouwd te worden waarom u eveneens als serieuze gegadigde kan worden aangemerkt.

Vervolg

Na afloop van de reactietermijn zal de gemeente beoordelen of er aanleiding is om de voorgenomen verhuur te heroverwegen. Bij het uitblijven van serieuze reacties zal de gemeente de huur met GVB aangaan.

Gemeente Barendrecht