

Bekendmaking voorgenomen vestiging meerdere rechten van opstal

Het college van burgemeester en wethouders van Amersfoort is voornemens met inachtneming van een termijn van 20 kalenderdagen, ingaande de dag na deze publicatie, op meerdere percelen grond (hierna; de percelen) een recht van opstal te vestigen ten behoeve Stedin Netbeheer B.V. (hierna: Stedin). Op ieder van de percelen zal een middenspanningsruimte worden geplaatst.

Het betreft een perceel grond gelegen aan de:

- De Hoevens, kadastraal bekend gemeente Hoogland, sectie C nr. 2350, groot ca. 22 m²
- Schapendriest, kadastraal bekend gemeente Hoogland, sectie C nr. 2352, groot ca. 22 m²
- Hanzeboulevard, kadastraal bekend gemeente Hoogland, sectie C nr. 2353, groot ca. 22 m²
- Leilat, kadastraal bekend gemeente Hoogland, sectie C nr. 2355, groot circa 22 m²
- Leilat, kadastraal bekend gemeente Hoogland, sectie C nr. 2356, groot circa 22 m²
- Buitenveldseweg, kadastraal bekend gemeente Hoogland, sectie C nr. 2357, groot ca. 22 m²
- Van Tuylstraat, kadastraal bekend gemeente Hoogland, sectie B nr. 9461, groot ca. 22 m²
- Eindweg, kadastraal bekend gemeente Hoogland, sectie B nr. 9463, groot ca. 22 m²
- Sprengenbergh, kadastraal bekend gemeente Hoogland, sectie O nr. 5658, groot ca. 22 m²
- Schatsberg, kadastraal bekend gemeente Hoogland, sectie O nr. 5660, groot ca. 25 m²
- Darthuizerberg, kadastraal bekend gemeente Hoogland, sectie B nr. 9465, groot ca. 25 m²
- Wageningsseberg, kadastraal bekend gemeente Hoogland, sectie B nr. 9466, groot ca. 15 m²
- Amendijk, kadastraal bekend gemeente Hoogland, sectie B nr. 9457, groot ca. 22 m²
- Johanneshoeve, kadastraal bekend gemeente Hoogland, sectie B nr. 9459, groot ca. 22 m²
- Cycladen, kadastraal bekend gemeente Hoogland, sectie B nr. 9453, groot ca. 22 m²
- Heideweg, kadastraal bekend gemeente Hoogland, sectie B nr. 9455, groot 22 m²
- Amaliapolder, kadastraal bekend gemeente Hoogland, sectie B nr. 9448, groot 22 m²
- Sabrinapolder, kadastraal bekend gemeente Hoogland, sectie B nr. 9451, groot 22 m²

Om een toekomstbestendig stroomnet te maken verzwaart netbeheerder Stedin het laag- en middenspannings-net in gemeente Amersfoort. Onderdeel hiervan is het plaatsen van 400 middenspanningsruimten in de openbare ruimte van de stad, gedurende een periode tot in ieder geval 2030. De aanpak wordt per buurt uitgevoerd. In het najaar van 2025 start de uitvoering in

Hooglanderveen en Vathorst in de eerste vijf buurten, met het plaatsen van middenspanningsruimten op de genoemde locaties.

Op grond van artikel 16 van de Elektriciteitswet 1998 hebben de netbeheerders in Nederland onder andere de verplichting om elektriciteitsnetten in werking te hebben, aan te leggen, te vernieuwen en uit te breiden. Nederland kent diverse regionale netbeheerders die ieder hun eigen werkgebied hebben. Voor dit werkgebied is Stedin de aangewezen en dus enige netbeheerder.

Gelet op het vorenstaande zijn wij van oordeel dat de vestiging van het recht van opstal kan plaatsvinden zonder brede selectieprocedure. Volstaan wordt met deze voorafgaande bekendmaking.

Amersfoort, 11 augustus 2025

Burgemeester en wethouders van Amersfoort