

Besluit reguliere omgevingsvergunning buitenplans (BOPA) Lage Gouwe 242, 2801LN Gouda

Op 30 juli 2025 heeft de Omgevingsdienst Midden-Holland (ODMH) namens gemeente Gouda een besluit genomen op de aanvraag met kenmerk 2025-00006296. Het gaat over het verbouwen, uitbreiden en restaureren van het pand op de locatie Lage Gouwe 242, 2801LN Gouda. De vergunning is verleend. Het besluit gaat over:

- rijksmonumentenactiviteit met betrekking tot een gebouwd of aangelegd monument
- sloopwerkzaamheden aan bouwwerken
- bouwwerk slopen in een gemeentelijk beschermd of rijksbeschermd stads- of dorpsgezicht
- technische bouwactiviteit
- afwijken van regels in het Omgevingsplan
- het bouwen van een bouwwerk

Dit besluit heeft betrekking op een buitenplanse omgevingsplanactiviteit (BOPA).

Waar kunt u terecht voor informatie over het besluit?

Voor informatie over het besluit kunt u bellen met de ODMH via telefoonnummer 088 - 54 50 000. U kunt uw vragen ook per e-mail naar de ODMH sturen. Dat kan via info@odmh.nl.

Wilt u het besluit en de documenten die daarbij horen op het gemeentehuis inzien? Maak dan een afspraak met de gemeente. U vindt de contactgegevens op de website van de gemeente Gouda.

Bent u het niet eens met het besluit?

U kunt de gemeente laten weten dat u het niet eens bent met het besluit. Dit heet bezwaar maken. U kunt bezwaar maken als het besluit tegen uw belangen ingaat. De termijn voor het indienen van bezwaar bedraagt zes weken. De termijn start op de dag na de verzending van het besluit. Het bezwaarschrift moet uiterlijk op 10 september 2025 zijn ingediend. Het besluit blijft ook bij het indienen van een bezwaarschrift gewoon geldig.

U kunt uw bezwaar indienen via de website van de gemeente: www.gouda.nl/bezwaarschrift. Daarvoor heeft u een elektronische handtekening (DigiD of eHerkenning) nodig. U kunt uw bezwaar ook per post indienen. Dat kan naar: college van burgemeester en wethouders van de gemeente Gouda, t.a.v. de bezwaarschriftencommissie, postbus 1086, 2800 BB Gouda.

Zorgt u ervoor dat u in uw bezwaar in ieder geval uw naam en adres, het kenmerk en de datum van het besluit of een duidelijke omschrijving van het besluit en de reden van uw bezwaar noemt? Noem bij voorkeur ook uw telefoonnummer en uw e-mailadres. Dan kunnen wij u sneller helpen. Zorg er ook voor dat u uw bezwaar ondertekent en voorziet van een dagtekening.

Wilt u de start van de activiteiten tegenhouden?

Als u niet kunt wachten op de beslissing op uw bezwaar, kunt u een voorlopige voorziening aanvragen. Met een voorlopige voorziening vraagt u een voorlopige beslissing van de rechter. U kunt uw verzoek sturen naar de voorzieningenrechter van de rechtbank, postbus 20302, 2500 EH Den Haag. Dit kan ook digitaal. Daarvoor heeft u wel DigiD nodig. Kijk op de website <https://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht> voor meer informatie over het digitaal indienen van een verzoek om voorlopige voorziening.

De behandeling van een verzoek om voorlopige voorziening brengt kosten met zich mee. U kunt alleen een verzoek om voorlopige voorziening aanvragen als u ook bezwaar heeft gemaakt.