

Publicatie H.A. Hankenstraat 38 te Wilhelminadorp

Maandag 4 augustus 2025

Objectinformatie

I. Adres: strook aan de H.A. Hankenstraat 38 te Wilhelminadorp

Perceel: een strook bestemd als tuin, deel uitmakende van de percelen kadastraal bekend Kloetinge, sectie AC, nummer 804.

Perceelgrootte: 16 m²

Koopprijs: € 270,- p/m² voor 16 m² excl. btw, ofwel totaal € 4.320,- excl BTW.

Voornemen tot het aangaan van een overeenkomst

Voormeld perceel ligt aan de H.A. Hankenstraat 38. Gemeente is voornemens de strook te verkopen aan de toekomstig eigenaar van de garagebox op perceel Goes AC 804. De strook grond zal worden gebruikt als ondergrond van de huidige garagebox.



Reden publicatie

De Gemeente publiceert dit voornemen op de hierboven weergegeven publicatiedatum. Met deze publicatie geeft de Gemeente uitvoering aan het arrest van de Hoge Raad d.d. 26 november 2021 (ECLI:NL:HR:2021:1778) en het arrest van de Hoge Raad d.d. 15 november 2024 (ECLI:NL:HR:2024:1661), meer in het bijzonder het bepaalde in rechtsoverweging 3.1.6.

De gemeente Goes is van mening dat de toekomstig eigenaar van de garagebox op perceel Goes AC 804 de enige serieuze gegadigde is voor de aankoop van de desbetreffende percelen en zal dit dus aan hen verkopen.

Een ieder die zich niet kan verenigen met de hiervoor omschreven slotsom en van mening is ook voor een overeenkomst ter verkrijging van de hierboven omschreven percelen in aanmerking te

komen, kan binnen een termijn van 20 kalenderdagen na de hierboven weergegeven publicatiedatum een kort geding procedure aanhangig maken bij de bevoegde voorzieningenrechter te Middelburg (Kousteensdijk 2, 4331 JE) en een email te sturen aan l.tavenier@goes.nl.

Voor inlichtingen naar aanleiding van deze publicatie kunt u contact opnemen met de heer L. Tavenier, emailadres: l.tavenier@goes.nl