

Kennisgeving omgevingsvergunning Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, uitgebreide voorbereidingsprocedure

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Westerkwartier maakt bekend dat zij heeft besloten, in het kader van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo), vergunning te verlenen:

Vergunning: 2024004581

Voor: het bouwen van een bedrijfswoning op het adres De Jammer 2A te Boerakker op grond van de Wabo voor de activiteit bouwen en de activiteit handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening.

Locatie: De Jammer 2A Boerakker

Project

Ingevolge het bestemmingsplan Buitengebied Marum is aan het perceel de bestemming "Agrarisch-kwekerij" toegekend met de functie-aanduiding "bedrijfswoning-uitgesloten". Deze functieaanduiding sluit het bouwen van een bedrijfswoning uit. Middels deze

vergunning wordt, na het definitieve besluit, het bouwen van een bedrijfswoning

op De Jammer 2A te Boerakker mogelijk gemaakt.

Zienswijzen

Het ontwerpbesluit heeft voor een ieder gedurende zes weken ter inzage met ingang van 16 juni 2025, op het gemeentehuis aan de Hooiweg 9 in Zuidhorn. In deze periode zijn geen zienswijzen ingediend.

Ter inzage

De beschikking met bijbehorende stukken ligt 6 weken vanaf 4 augustus 2025, tijdens openingstijden voor een ieder ter inzage bij het Klant Contact Centrum (KCC), locatie Gemeentehuis Zuidhorn, Hooiweg 9 Zuidhorn. Ook zijn de stukken vanaf 4 augustus 2025 digitaal te raadplegen via de website <https://omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart/> (identificatienummer van het plan is NL.IM-RO.1969.OVBO25UITB1).

Beroep en voorlopige voorziening

Tegen het besluit tot verlening van de omgevingsvergunning kan gedurende de inzagetermijn beroep worden ingesteld door:

1. Belanghebbenden;
2. Niet-belanghebbenden die tijdig een zienswijze hebben ingediend.

In een beroepschrift moet u in ieder geval vermelden uw naam, adres, handtekening en de dagtekening. Ook geeft u een omschrijving van het (onderdeel van het) besluit waartegen u beroep aantekent en de redenen waarom u beroep instelt. Zo mogelijk moet een kopie van het besluit worden meegezonden. Het beroep kunt u sturen naar de rechtbank Noord-Nederland, locatie Groningen, afdeling Bestuursrecht, Postbus 150, 9700 AD Groningen. U kunt uw beroepschrift ook digitaal indienen.

Als u een beroepschrift heeft ingediend, kunt u de rechter ook vragen om een voorlopige voorziening. Zo'n verzoek moet worden opgestuurd naar de Voorzieningenrechter van de rechtbank Noord-Nederland, afdeling Bestuursrecht, Postbus 150, 9700 AD Groningen. U kunt uw voorlopige voorziening ook digitaal

aanvragen. Aan het instellen van beroep en het indienen van een voorlopige voorziening zijn kosten verbonden.

Inwerkingtreding

De omgevingsvergunning treedt in werking op de dag na bekendmaking van het besluit, tenzij voor deze datum een verzoek om een voorlopige voorziening is ingediend. In dat geval treedt de omgevingsvergunning pas in werking nadat op dit verzoek is beslist. Voor inlichtingen kunt u contact opnemen met het KCC (tel. 14 0594).