

Molenstraat -Bertus Aafjesstraat 21 Swolgen Ontwerp TAM omgevingsplan 28-7-2025

Molenstraat – Bertus Aafjesstraat 21 te Swolgen Horst aan de Maas, 28 juli 2025

Ontwerp TAM-omgevingsplan “Molenstraat – Bertus Aafjesstraat 21 te Swolgen”

(NL.IMRO.1507.SGMOLENSTR21-BP01)

Burgemeester en wethouders van Horst aan de Maas maken bekend dat het ontwerp TAM-omgevingsplan “Molenstraat – Bertus Aafjesstraat 21 te Swolgen” (NL.IMRO.1507.SGMOLENSTR21-BP01) ter inzage ligt.

Op de locatie Molenstraat 21 te Swolgen is het voornemen de bestaande bedrijfsfunctie om te zetten naar een woonfunctie. Me deze wijziging wordt de bedrijfswoning omgezet naar een reguliere woning en er wordt één extra woning toegevoegd. Om dit ruimtelijk mogelijk te maken is een wijziging van het Omgevingsplan noodzakelijk. Hiertoe wordt gebruik gemaakt van de Tijdelijke Alternatieve Maatregel via IMRO (TAM-omgevingsplan).

Ter inzage

De stukken die betrekking hebben op deze publicatie liggen gedurende 6 weken ter inzage, met ingang van de dag na de publicatiedatum (van 29 juli tot en met 8 september 2025). In deze periode kan een ieder zienswijzen indienen tegen het ontwerp TAM-omgevingsplan. De stukken zijn in te zien in de informatiehoek van het gemeentehuis, Wilhelminaplein 6 in Horst. Openingstijden informatiehoek: ma. van 8.00 tot 20.00 uur en di. t/m vr. van 8.00 tot 17.00 uur. Wanneer u de stukken op een ander tijdstip wilt inzien, kunt u contact opnemen met de gemeente, tel. (077) 477 97 77. Wanneer u een toelichting wenst bij de ter inzage liggende stukken, houdt dan rekening met de kantoortijden.

De stukken kunnen ook geraadpleegd worden op de gemeentelijke website Externe link:www.horstaandemaas.nl en via www.ruimtelijkeplannen.nl

Zienswijzen

Iedereen kan gedurende genoemde termijn schriftelijk of mondeling zienswijzen indienen bij het gemeentebestuur. Wij ontvangen uw zienswijze bij voorkeur schriftelijk.

Zienswijzen kunnen gericht worden aan:

De gemeenteraad van Horst aan de Maas

t.a.v. team Omgeving

Postbus 6005

5960 AA Horst

(onder vermelding van: "Zienswijze ontwerp TAM-omgevingsplan “Molenstraat – Bertus Aafjesstraat 21 te Swolgen”)

Meer informatie

Deze informatie is ook terug te vinden op Externe link:www.horstaandemaas.nl (zie bekendmakingen). Voor meer informatie kunt u ook terecht bij team Omgeving, tel. (077) 477 97 77.

Ook kunt u met dezelfde afdeling een afspraak maken voor het indienen van mondelinge zienswijzen, tot drie werkdagen vóór de afloop van de termijn van de terinzagelegging.

Email geen rechtsgeldige correspondentie

Houdt u er rekening mee dat officiële reacties op procedures ondertekend moeten worden en daarom niet per email ingediend kunnen worden.

Horst, 28 juli 2025

Burgemeester en wethouders van Horst aan de Maas,

R.F.I. Palmen, burgemeester

drs. H. Mensink, secretaris