

Kennisgeving terinzagelegging ontwerp wijziging omgevingsplan gemeente Noardeast-Fryslân – verwerken Vangnetregeling

Van 30 juli 2025 tot en met 9 september 2025 liggen ter inzage de stukken die betrekking hebben op het ontwerp van het besluit van de wijziging van het Omgevingsplan gemeente Noardeast-Fryslân – verwerken Vangnetregeling.

Wat is het omgevingsplan?

Het Omgevingsplan bevat regels over activiteiten die invloed hebben op de fysieke leefomgeving. Dit is de ruimte waarin we wonen, werken en ontspannen. Deze regels zorgen ervoor dat we de beschikbare ruimte goed verdelen, ontwikkelingen mogelijk maken en onze leefomgeving beschermen. Denk bijvoorbeeld aan regels over waar u mag bouwen en wat u nodig heeft voor het aanvragen van een omgevingsvergunning.

Wat regelt deze wijziging?

Het is van belang is om aanvullende regels uit de Vangnetregeling van de Omgevingswet in het geldende Omgevingsplan gemeente Noardeast-Fryslân op te nemen zodat het voor inwoners en bedrijven eenvoudiger wordt om deze regels te vinden en te begrijpen. Deze regels hebben onder meer betrekking op:

- situering van vergunningvrije erf- en perceelafscheidings;
- bouwwerken bij ruimtelijke plannen;
- geluidsregels bij hoogspanningsverbindingen;
- aanvraagvereisten en specifieke beoordelingsregels.

Het gaat hier om een technische wijziging waarbij de regels vastliggen en de gemeente weinig beleidsvrijheid heeft en dat om die reden participatie niet zinvol is.

Het ontwerp van de wijziging inzien?

Het ontwerp van deze wijziging van het omgevingsplan is te bekijken op <https://omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart/zoeken/documenten> door te zoeken op 'Omgevingsplan gemeente Noardeast-Fryslân'. Na het aanklikken van het omgevingsplan kunt u in het wijzigingsoverzicht het ontwerp selecteren. Daarnaast is het besluit van deze wijziging van het omgevingsplan officieel ter inzage gelegd op www.officielebekendmakingen.nl/gmb-2025-330113.html

Ook kunt u op het gemeentehuis aan de Koningstraat 13 in Dokkum de stukken inzien bij de balie KKS Fergunnings. Wij vragen u om hiervoor eerst een afspraak te maken via telefoon: (0519) 29 88 88 of via de gemeentelijke website: <https://noardeast-fryslan.mijnafspraken.nl/client> (vult u bij "opmerkingen" de naam van de wijziging in).

Wilt u reageren?

U kunt uw zienswijze (reactie) van 30 juli 2025 tot en met 9 september 2025 schriftelijk indienen bij het Burgemeester en wethouders van Noardeast-Fryslân, Postbus 1, 9100 AA, Dokkum. Een schriftelijke zienswijze moet zijn voorzien van een datum, naam, adres en handtekening. In de zienswijze moet u duidelijk aangeven op welke onderdelen van het omgevingsplan u een reactie geeft.

U mag gedurende deze termijn ook mondeling reageren. Maakt u daarvoor een afspraak met de behandelend ambtenaar van het Cluster Omjouwning en Economy via telefoonnummer (0519) 29 88 88 of via de gemeentelijke website: <https://noardeast-fryslan.mijnafspraken.nl>

Heeft u vragen?

Als u vragen heeft dan kunt u contact opnemen met de behandelend ambtenaar van de Cluster Omjouwning en Ekonomy, telefoon: (0519) 29 88 88.