

Kennisgeving voornemen wijziging omgevingsplan Maasdriel

Het college van burgemeester en wethouders heeft het voornemen om een wijziging Omgevingsplan Maasdriel (voormalig bestemmingsplan Ammerzoden) voor te bereiden.

Voorgenomen wijziging

Het plan is om woningbouw mogelijk te maken op de gronden kadastraal bekend als gemeente Ammerzoden, sectie K, percelen 1969, 1970, 2116, 2358, 2613, 2999, 3477 en delen van de percelen 2855 en 499 in Ammerzoden. Dit is onder het geldende omgevingsplan niet mogelijk. Om toch de verwezenlijking van deze woningbouw mogelijk te maken is voor de locatie een wijziging nodig van het omgevingsplan.

Participatie

De initiatiefnemer en de gemeente informeren betrokkenen via diverse bronnen in de vorm van bijvoorbeeld bewonersbrieven, social media, projectwebsite en informatiebijeenkomsten. Dit gebeurt op verschillende momenten in de loop naar de wijziging van het omgevingsplan.

Uitleg kennisgeving

Dit is uitsluitend een kennisgeving van het voornemen om een wijziging van het omgevingsplan voor te bereiden. Hiermee geven we invulling aan artikel 16.29 van de Omgevingswet. In dit stadium van de procedure liggen er geen stukken ter inzage en is er geen gelegenheid tot het naar voren brengen van zienswijzen of advies. In een later stadium zal het ontwerp van de wijziging van de regeling ter inzage worden gelegd.

Vervolg

Naar verwachting in het 4^e kwartaal 2025 wordt het ontwerp TAM-omgevingsplan ter inzage gelegd. Dan is het mogelijk om door middel van het indienen van een zienswijze te reageren op het plan.

Meer Informatie?

Voor informatie over het voornemen het omgevingsplan te wijzigen kunt u contact opnemen met het team Ruimtelijke Ontwikkeling. Dit kan per mail via info@maasdriel.nl of per telefoon via 14 0418.