

RECTIFICATIE

O ntwerpwijziging van het omgevingsplan 'TAM-omgevingsplan hoofdstuk 22A Strijenseweg 123a – 123b 's-Gravendeel/Keizersdijk 44b Strijen'

Op woensdag 23 juli 2025 publiceerden wij de ontwerpwijziging van het omgevingsplan 'TAM-omgevingsplan hoofdstuk 22A Strijenseweg 123a – 123b 's-Gravendeel/Keizersdijk 44b Strijen'. Bij de stukken op de website www.ruimtelijkeplannen.nl ontbrak een bijlage. Daarom plaatsen wij deze rectificatie.

Het college van burgemeester en wethouders van gemeente Hoeksche Waard maakt bekend dat zij de ontwerpwijziging van het omgevingsplan 'TAM-omgevingsplan hoofdstuk 22A Strijenseweg 123a – 123b 's-Gravendeel/Keizersdijk 44b Strijen' met bijbehorende stukken ter inzage legt.

Inhoud en doel van de wijziging van het omgevingsplan

Een TAM-Omgevingsplan is een wijziging van het omgevingsplan van de gemeente Hoeksche Waard. De wijziging van het omgevingsplan heeft betrekking op het saneren van het glastuinbouwbedrijf aan de Strijenseweg 123b in 's-Gravendeel. De aanwezige bedrijfswoning krijgt een functie van een burgerwoning. In ruil voor het saneren van het glastuinbouwbedrijf wil initiatiefnemer enerzijds vier woningen op het perceel Strijenseweg 123b in 's-Gravendeel bouwen en anderzijds het kassencomplex op het perceel Keizersdijk 44b in Strijen uitbreiden. Daarnaast worden op het perceel aan de Keizersdijk 44b in Strijen een bedrijfsgebouw, waterbassin en containerveld mogelijk gemaakt.

Ter inzage

De ontwerpwijziging van het omgevingsplan 'TAM-omgevingsplan hoofdstuk 22A Strijenseweg 123a – 123b 's-Gravendeel/Keizersdijk 44b Strijen' en alle bijlagen liggen met ingang van donderdag 31 juli tot en met woensdag 10 september ter inzage. U kunt de stukken bekijken op de website www.ruimtelijkeplannen.nl (onder plannummer: NL.IMRO.1963.TAM22AStw123bSGD25-ON01).

Wilt u de stukken in het gemeentehuis inzien? Maak dan een afspraak met R. Muller, bereikbaar via telefoonnummer 088-647 1119.

Indienen zienswijzen

Iedereen kan een zienswijze (bij voorkeur schriftelijk) indienen tijdens de periode dat de stukken ter inzage liggen.

U kunt uw zienswijze tegen de ontwerpwijziging van het omgevingsplan digitaal indienen via het daarvoor bestemde webformulier. U vindt het webformulier op onze website www.gemeentehw.nl, onder regelen&informatie, klacht of melding, gemeentelijke organisatie. Hiervoor moet u inloggen met DigiD. Het indienen van een zienswijze per e-mail is niet mogelijk.

U kunt uw zienswijze ook met een brief bij ons indienen. U kunt uw zienswijze de ontwerpwijziging van het omgevingsplan richten aan:

Gemeenteraad van de gemeente Hoeksche Waard

Postbus 2003

3260 EA Oud-Beijerland

onder vermelding van 'zienswijze ontwerpwijziging omgevingsplan TAM-omgevingsplan hoofdstuk 22A Strijenseweg 123a – 123b 's-Gravendeel/Keizersdijk 44b Strijen'.

Anterieure overeenkomst

Voor dit plan sloten wij een anterieure overeenkomst op grond van artikel 6.24 Wet ruimtelijke ordening. In de anterieure overeenkomst maken wij afspraken over het kostenverhaal en de locatie eisen.

Vragen?

Wilt u liever een mondelinge zienswijze indienen? Of heeft u vragen? Neem dan contact op met R. Muller, bereikbaar via telefoonnummer 088-647 1119 of via e-mail ro@gemeentehw.nl.