

Bekendmaking van het voornemen tot verkoop van gemeentelijke onroerende zaken

De gemeente Molenlanden heeft het voornemen om twee percelen grond met opstallen, kadastraal bekend gemeente Oud-Alblas, sectie C, nummers 195 en 196, ter grootte van respectievelijk 15 m² en 15 m² te verkopen aan twee gegadigden. De gemeente is van mening dat er geen mededingingsruimte hoeft te worden geboden omdat deze partijen om de navolgende redenen redelijkerwijs de enige serieuze gegadigden voor de aankoop zijn:

1. De gegadigden zijn al meer dan 40 jaar erfpachter van de respectieve percelen.
2. De gegadigden hebben investeringen gedaan met betrekking tot de op de percelen aanwezige opstallen.

Voorlopige voorziening (kort geding)

De gemeente zal na een wachttijd van 20 kalenderdagen na de datum van deze publicatie uitvoering geven aan haar voornemen. Indien u van mening bent dat het de gemeente Molenlanden niet is toegestaan om de gronden aan de respectieve gegadigde te vervreemden omdat u op basis van voornoemde redenen ook als mogelijke gegadigde kan worden aangemerkt, dan dient u binnen 20 kalenderdagen na de datum van deze publicatie een kort geding tegen dit voornemen aanhangig te maken bij de bevoegde voorzieningenrechter. Indien er binnen voornoemde termijn geen kort geding aanhangig is gemaakt, dan vervalt het recht om tegen het voornemen en/of de koopovereenkomst op te komen. Ook vervalt dan het recht op schadevergoeding of welke andere aanspraak dan ook. De reden voor het opnemen van deze vervaltermijn is dat de gemeente Molenlanden en haar contractspartij(en) onredelijk worden benadeeld indien derden ook na voornoemde vervaltermijn nog tegen het voornemen en/of de koopovereenkomst zouden kunnen opkomen.

Met vragen kunt u contact opnemen met mevrouw L. van Nifterik, van de Gemeente Molenlanden. Zij is telefonisch te bereiken via 088-75 15 000 of via:

linda.vannifterik@jouwgemeente.nl

Met deze publicatie geeft de gemeente uitvoering aan het arrest van de Hoge Raad d.d. 26

november 2021 (ECLI:NL:HR:2021:1778).