

Verleende omgevingsvergunning Bergse Linker Rottekade 227

Het College van Burgemeester en Wethouders van de Gemeente Rotterdam maakt bekend dat het de volgende omgevingsvergunning heeft verleend (art. 5.1. Omgevingswet).

Bergse Linker Rottekade 227, 3056LG, vergroten van een bestaande woning met een uitbouw. De woning krijgt een uitbouw van twee verdiepingen. Deze wordt ca. 5,5 meter breed, ca. 10 meter lang & ca. 4,2 meter hoog met een maximale goothoogte van ca. 3,3 meter. Met een nieuwe vaste trap. De aanbouw krijgt geen ondergeschikte functie. Het bestaande gebouw wordt opgehoogd tot een nokhoogte van ca. 7,0 meter met een maximale goothoogte van ca. 5,7. Op de begane grond wordt een terras van ca. 23 m2 gerealiseerd in het voorerf, ca. 2,5 meter boven het maaiveld. De bestaande buitentrap en terras krijgen nieuw hekwerk van ca. 0,9 meter hoog. Het dak en gevel wordt gewijzigd in zowel vorm als materiaal. De raamindeling van de woning wordt grotendeels gewijzigd. In het nieuwe dak komen 3 dakramen. De woning krijgt een extra entree vanaf het souterrain en een nieuwe ingang met een lift naar de verdiepingen (datum besluit 22-07-2025, op dezelfde dag verzonden op, dossiernummer OMV.25.06.00089)

Bezwaar bij verleende reguliere omgevingsvergunningen

Belanghebbenden kunnen tegen het verleende besluit binnen zes weken na datum van verzending ervan een gemotiveerd en ondertekend bezwaarschrift indienen bij het college van Burgemeester en Wethouders, T.a.v. de Algemene Bezwaarschriftencommissie, postbus 1011, 3000 BA te Rotterdam. U kunt, indien u een bezwaarschrift bij het college heeft ingediend, een verzoek om voorlopige voorziening (schorsing) indienen bij: Rechtbank Rotterdam, sector Bestuursrecht, Postbus 50951, 3007 BM te Rotterdam. Voor een dergelijk verzoek is griffierecht verschuldigd. U wordt verzocht een kopie van het besluit mee te zenden.

U kunt uw bezwaarschrift ook via internet indienen via het webformulier. Dit is te vinden onder het kopje 'Formulier' op de website.

www.rotterdam.nl/bezwaar-overig-indienen. U heeft daarvoor wel een DigiD-code, of als bedrijf een E-herkenning, nodig. Deze kunt u aanvragen via www.DigiD-code, respectievelijk www.eherkenning.nl