

Verleende omgevingsvergunning Schinnenbaan 130

Het College van Burgemeester en Wethouders van de Gemeente Rotterdam maakt bekend dat het de volgende omgevingsvergunning heeft verleend (art. 5.1. Omgevingswet).

Schinnenbaan 130, 3077JJ, uitvoeren van groot onderhoud en het aanpassen van de hoofdentree van serviceflat 'Ijsselburgh'. Bij de hoofdentree wordt het linker balkon uitgebreid met een luifel circa 0,3 meter. De gebruiksoppervlakte van het balkon blijft hetzelfde. De ophaalbrug en hekwerk worden verwijderd en vervangen door een glazen hekwerk en een plantenbak. De entree wordt verplaatst naar de linkerkant naar twee naast gelegen raampartijen die vervangen worden door schuifpuien. Op de begane grond worden enkele deuren (nooduitgangen) vervangen door vaste kozijnen. Deze aanpassing is noodzakelijk om extra stallingsruimte te realiseren. De gezamenlijke ruimte gelegen richting de binnenhof worden enkele ramen toegevoegd in de achter- en zijgevel. Bij de woningen worden de tussenstijlen van de grote ramen verwijderd om één groot raam te realiseren. De klappaampjes boven de voordeuren van de woningen, worden vervangen door vast glas. De uitvalschermen (zonnewering) wordt ook vervangen. De relingen van de balkos worden vervangen en de dichte delen verdwijnen. De relingen worden circa 0,9 meter hoog. Voor de ingang op openbare ruimte worden fietsenrekken/fietsnietjes toegevoegd (datum besluit 21-07-2025, op dezelfde dag verzonden, dossiernummer OMV.25.03.00374).

Bezwaar bij verleende reguliere omgevingsvergunningen

Belanghebbenden kunnen tegen het verleende besluit binnen zes weken na datum van verzending ervan een gemotiveerd en ondertekend bezwaarschrift indienen bij het college van Burgemeester en Wethouders, T.a.v. de Algemene Bezwaarschriftencommissie, postbus 1011, 3000 BA te Rotterdam.

U kunt, indien u een bezwaarschrift bij het college heeft ingediend, een verzoek om voorlopige voorziening (schorsing) indienen bij: Rechtbank Rotterdam, sector Bestuursrecht, Postbus 50951, 3007 BM te Rotterdam. Voor een dergelijk verzoek is griffierecht verschuldigd. U wordt verzocht een kopie van het besluit mee te zenden.

U kunt uw bezwaarschrift ook via internet indienen via het webformulier. Dit is te vinden onder het kopje 'Formulier' op de website www.rotterdam.nl/bezwaar-overig-indienen. U heeft daarvoor wel een DigiD-code, of als bedrijf een E-herkenning, nodig. Deze kunt u aanvragen via www.DigiD-code, respectievelijk www.eherkenning.nl