

Voornemen van de gemeente om gemeentegrond te verkopen/verhuren

De gemeente Waalwijk ('de gemeente') heeft het voornemen om stroken grond aan de Bolderikstraat, Ganzerikstraat, Leeuwenbekstraat, Venkelstraat, Wedrikstraat en Andoornstraat te Waalwijk te verkopen/verhuren en in eigendom/verhuur over te dragen.

De verkoop/verhuur betreft de volgende percelen grond:

Bolderikstraat:

1. Het perceel kadastraal bekend WWK 00, sectie E, nummer 5695 ged., groot $\pm 1 \text{ m}^2$;
2. Het perceel kadastraal bekend WWK 00, sectie E, nummer 6063 ged., groot $\pm 23 \text{ m}^2$;
3. Het perceel kadastraal bekend WWK 00, sectie E, nummer 6063 ged., groot $\pm 24 \text{ m}^2$;
4. Het perceel kadastraal bekend WWK 00, sectie E, nummer 6063 ged., groot $\pm 38 \text{ m}^2$;
5. Het perceel kadastraal bekend WWK 00, sectie E, nummer 6063 ged., groot $\pm 24 \text{ m}^2$;
6. Het perceel kadastraal bekend WWK 00, sectie E, nummer 6063 ged., groot $\pm 24 \text{ m}^2$;
7. Het perceel kadastraal bekend WWK 00, sectie E, nummer 6063 ged., groot $\pm 19 \text{ m}^2$;
8. Het perceel kadastraal bekend WWK 00, sectie E, nummer 6063 ged., groot $\pm 32 \text{ m}^2$;
9. Het perceel kadastraal bekend WWK 00, sectie E, nummer 6063 ged., groot $\pm 19 \text{ m}^2$;
10. Het perceel kadastraal bekend WWK 00, sectie E, nummer 6063 ged., groot $\pm 24 \text{ m}^2$;
11. Het perceel kadastraal bekend WWK 00, sectie E, nummer 6063 ged., groot $\pm 24 \text{ m}^2$;
12. Het perceel kadastraal bekend WWK 00, sectie E, nummer 6063 ged., groot $\pm 34 \text{ m}^2$;
13. Het perceel kadastraal bekend WWK 00, sectie E, nummer 6063 ged., groot $\pm 24 \text{ m}^2$;
14. Het perceel kadastraal bekend WWK 00, sectie E, nummer 6063 ged., groot $\pm 19 \text{ m}^2$;
15. Het perceel kadastraal bekend WWK 00, sectie E, nummer 6063 ged., groot $\pm 19 \text{ m}^2$;
16. Het perceel kadastraal bekend WWK 00, sectie E, nummer 6063 ged., groot $\pm 19 \text{ m}^2$;
17. Het perceel kadastraal bekend WWK 00, sectie E, nummer 6063 ged., groot $\pm 32 \text{ m}^2$;
18. Het perceel kadastraal bekend WWK 00, sectie E, nummer 6063 ged., groot $\pm 19 \text{ m}^2$;
19. Het perceel kadastraal bekend WWK 00, sectie E, nummer 6063 ged., groot $\pm 19 \text{ m}^2$;
20. Het perceel kadastraal bekend WWK 00, sectie E, nummer 6063 ged., groot $\pm 19 \text{ m}^2$;
21. Het perceel kadastraal bekend WWK 00, sectie E, nummer 6063 ged., groot $\pm 19 \text{ m}^2$;
22. Het perceel kadastraal bekend WWK 00, sectie E, nummer 6063 ged., groot $\pm 34 \text{ m}^2$;
23. Het perceel kadastraal bekend WWK 00, sectie E, nummer 5695 ged., groot $\pm 13 \text{ m}^2$;
24. Het perceel kadastraal bekend WWK 00, sectie E, nummer 6063 ged., groot $\pm 19 \text{ m}^2$.

Ganzerikstraat:

1. Het perceel kadastraal bekend WWK 00, sectie E, nummer 6370 ged., groot $\pm 23 \text{ m}^2$;
2. Het perceel kadastraal bekend WWK 00, sectie E, nummer 5695 ged., groot $\pm 100 \text{ m}^2$;
3. Het perceel kadastraal bekend WWK 00, sectie E, nummer 6370 ged., groot $\pm 23 \text{ m}^2$;
4. Het perceel kadastraal bekend WWK 00, sectie E, nummer 5927 ged., groot $\pm 23 \text{ m}^2$;
5. Het perceel kadastraal bekend WWK 00, sectie E, nummer 6370 ged., groot $\pm 23 \text{ m}^2$;
6. Het perceel kadastraal bekend WWK 00, sectie E, nummer 5927 ged., groot $\pm 23 \text{ m}^2$;
7. Het perceel kadastraal bekend WWK 00, sectie E, nummer 6370 ged., groot $\pm 23 \text{ m}^2$;
8. Het perceel kadastraal bekend WWK 00, sectie E, nummer 5927 ged., groot $\pm 32 \text{ m}^2$;
9. Het perceel kadastraal bekend WWK 00, sectie E, nummer 6370 ged., groot $\pm 32 \text{ m}^2$;
10. Het perceel kadastraal bekend WWK 00, sectie E, nummer 6370 ged., groot $\pm 43 \text{ m}^2$;
11. Het perceel kadastraal bekend WWK 00, sectie E, nummer 5927 ged., groot $\pm 35 \text{ m}^2$;
12. Het perceel kadastraal bekend WWK 00, sectie E, nummer 6370 ged., groot $\pm 27 \text{ m}^2$;
13. Het perceel kadastraal bekend WWK 00, sectie E, nummer 6370 ged., groot $\pm 26 \text{ m}^2$;
14. Het perceel kadastraal bekend WWK 00, sectie E, nummer 5927 ged., groot $\pm 27 \text{ m}^2$;
15. Het perceel kadastraal bekend WWK 00, sectie E, nummer 6370 ged., groot $\pm 27 \text{ m}^2$;
16. Het perceel kadastraal bekend WWK 00, sectie E, nummer 6370 ged., groot $\pm 27 \text{ m}^2$;
17. Het perceel kadastraal bekend WWK 00, sectie E, nummer 6370 ged., groot $\pm 38 \text{ m}^2$;
18. Het perceel kadastraal bekend WWK 00, sectie E, nummer 6370 ged., groot $\pm 38 \text{ m}^2$;
19. Het perceel kadastraal bekend WWK 00, sectie E, nummer 6348 ged., groot $\pm 38 \text{ m}^2$;
20. Het perceel kadastraal bekend WWK 00, sectie E, nummer 5927 ged., groot $\pm 38 \text{ m}^2$;

1. Het perceel kadastraal bekend WWK 00, sectie E, nummer 6108 ged., groot $\pm 24 \text{ m}^2$;
2. Het perceel kadastraal bekend WWK 00, sectie E, nummer 6108 ged., groot $\pm 24 \text{ m}^2$;
3. Het perceel kadastraal bekend WWK 00, sectie E, nummer 6063 ged., groot $\pm 84 \text{ m}^2$;
4. Het perceel kadastraal bekend WWK 00, sectie E, nummer 6379 ged., groot $\pm 40 \text{ m}^2$;
5. Het perceel kadastraal bekend WWK 00, sectie E, nummer 6063 ged., groot $\pm 18 \text{ m}^2$;
6. Het perceel kadastraal bekend WWK 00, sectie E, nummer 6379 ged., groot $\pm 36 \text{ m}^2$;
7. Het perceel kadastraal bekend WWK 00, sectie E, nummer 6379 ged., groot $\pm 24 \text{ m}^2$;
8. Het perceel kadastraal bekend WWK 00, sectie E, nummer 6379 ged., groot $\pm 24 \text{ m}^2$;
9. Het perceel kadastraal bekend WWK 00, sectie E, nummer 6379 ged., groot $\pm 24 \text{ m}^2$;
10. Het perceel kadastraal bekend WWK 00, sectie E, nummer 6108 ged., groot $\pm 24 \text{ m}^2$;
11. Het perceel kadastraal bekend WWK 00, sectie E, nummer 6370 ged., groot $\pm 13 \text{ m}^2$;
12. Het perceel kadastraal bekend WWK 00, sectie E, nummer 6379 ged., groot $\pm 37 \text{ m}^2$;
13. Het perceel kadastraal bekend WWK 00, sectie E, nummer 6379 ged., groot $\pm 30 \text{ m}^2$;
14. Het perceel kadastraal bekend WWK 00, sectie E, nummer 6379 ged., groot $\pm 30 \text{ m}^2$;
15. Het perceel kadastraal bekend WWK 00, sectie E, nummer 6379 ged., groot $\pm 30 \text{ m}^2$.

Andoornstraat:

1. Het perceel kadastraal bekend WWK 00, sectie E, nummer 5769 ged., groot $\pm 15 \text{ m}^2$;
2. Het perceel kadastraal bekend WWK 00, sectie E, nummer 5769 ged., groot $\pm 15 \text{ m}^2$;
3. Het perceel kadastraal bekend WWK 00, sectie E, nummer 5769 ged., groot $\pm 15 \text{ m}^2$.

Motivering

Naar het oordeel van de gemeente Waalwijk zijn de kopers/huurders de enige serieuze gegadigden, die in aanmerking komen voor de voorgenomen verkoop/verhuur, omdat de betreffende strook grond direct en enkel aan hun perceel grenst. Daarom kan deze grond uitsluitend aan deze kopers/huurders worden aangeboden.

Vervaltermijn

Indien u zich niet kunt verenigen met deze gronduitgifte/verhuur door de gemeente omdat u meent daarvoor zelf als gegadigde in aanmerking te komen, dan kunt u uiterlijk binnen een termijn van 20 kalenderdagen na publicatiedatum een kort geding procedure aanhangig maken bij de bevoegde voorzieningenrechter. Doet u dit, dan dient u de gemeente hiervan onverwijld in kennis te stellen middels betekening van de dagvaarding op het adres van de gemeente, bij gebreke waarvan het recht vervalt om tegen al het voornoemde in rechte op te komen en/of daarop enige aanspraak in welke vorm of hoedanigheid dan ook te baseren, althans zijn uw rechten daarop uitgewerkt. Een digitaal afschrift van de dagvaarding dient u tevens per e-mail aan grondzaken@waalwijk.nl te verzenden.