

Wilhelminastraat 40 in Kortgene - inzage conceptbesluit omgevingsvergunning voor het bouwen van een aanbouw

Algemene informatie/samenvatting

Burgemeester en wethouders van Noord-Beveland hebben op 16 juli 2025 een aanvraag ontvangen voor het bouwen van een aanbouw op de locatie Wilhelminastraat 40 in Kortgene.

De aanvraag voldoet niet aan het Omgevingsplan gemeente Noord-Beveland, onderdeel Bebouwde kom Kortgene 2014 omdat de aanbouw buiten het bouwvlak is gesitueerd en omdat de aanbouw 3 meter achter het verlengde van de voorgevel gesitueerd zou moeten worden. De aanbouw is hier gelijk aan het verlengde van de voorgevel gelegen. Er is sprake van strijd met artikel 16 lid 16.2.3 sub a en d van eerdergenoemd plan. Burgemeester en wethouders kunnen ontheffing verlenen door toepassing te geven aan artikel 8.0a, lid 2 van het Besluit kwaliteit leefomgeving.

Ons kenmerk: Z2025-00481

Categorie

Omgevingsvergunning

Locatie

Wilhelminastraat 40 in Kortgene

Informatie aangevraagde vergunning

De publicatie van de aanvragen heeft een informatief karakter. U kunt pas bezwaar maken als een besluit op een aanvraag genomen is. Dit besluit wordt gepubliceerd.

Indienen zienswijzen

Het conceptbesluit en de relevante stukken kunt u gedurende de inzageperiode tot en met 11 augustus 2025 digitaal inzien via www.jeleefomgeving.nl, dan wel inzien op het gemeentehuis (uitsluitend op afspraak). Tijdens deze inzageperiode kan eenieder schriftelijk een zienswijze naar voren brengen bij Burgemeester en wethouders van Noord-Beveland (Postbus 3, 4490 AA Wissenkerke).

Locatie van de getoonde markers op de kaart

De activiteit vindt plaats binnen het door markers omgeven gebied. Dit kan afwijken van de feitelijke locatie waar de betreffende activiteit plaatsvindt. De werkelijke locatie is in het achterliggende dossier beschreven en beschikbaar.

Meer informatie?

U kunt contact met ons opnemen via telefoonnummer 14 0113.