

Verleende omgevingsvergunning Leenders 3 te Staphorst

Het college van B&W heeft op 1 juli 2025 een omgevingsvergunning verleend voor de Leenders 3 in Staphorst. Hieronder staat wat dit betekent. Ook leest u wat u kunt doen als u het niet eens bent met de vergunning.

Het publiceren van het besluit heeft langer op zich laten wachten in verband met technische problemen bij het aanleveren voor het Gemeenteblad. Dit heeft geen gevolgen voor de beroepstermijn, deze is en blijft zes weken, zoals u hieronder kunt lezen.

Waar gaat de vergunning over? De aanvraag gaat over de nieuwbouw van de asfaltcentrale en de bijbehorende opstallen als combinatiegebouw (besturingsruimte, onderzoeksruimte, bedrijfskantoor, schaftruimte) en overkapping voor opslag. Dit plan past niet in het bestemmingsplan (tijdelijk omgevingsplan). Via een omgevingsvergunning kunnen wij toch meewerken aan de nieuwbouw van de asfaltcentrale.

Besluit gemeenteraad Als wij afwijken van het bestemmingsplan moet de gemeenteraad in sommige gevallen daarmee instemmen. Dit noemen wij een verklaring van geen bedenkingen. De gemeenteraad heeft deze verklaring op 24 juni 2025 afgegeven.

Hoe kunt u het plan bekijken? Iedereen kan vanaf woensdag 23 juli 2025 de omgevingsvergunning en de bijbehorende stukken bekijken. Dit kan via:

1. De landelijke website: <https://www.omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart/> of www.ruimtelijkeplannen.nl. Op deze website kunt u zoeken op het adres of het plannummer: NL.IM-RO.0180.5132023005-VS01.
2. Het gemeentehuis. Hier kunt u de papieren stukken bekijken. Dit kan alleen als u een afspraak maakt via: (0522) 467 467.

Wat kunt u doen als u het niet eens bent met de verleende vergunning?

Als u het niet eens bent met de vergunning dan kunt u beroep instellen. Dat wil zeggen dat u een brief (een 'beroepschrift') stuurt aan de Rechtbank Overijssel. Daarin legt u uit waarom u het er niet mee eens bent. U kunt dit doen van donderdag 24 juli 2025 tot en met woensdag 3 september 2025. Een beroepschrift kan worden ingediend door:

1. belanghebbenden;
2. niet-belanghebbenden die tijdig een zienswijze tegen de ontwerp omgevingsvergunning hebben ingediend;
3. niet-belanghebbenden die redelijkerwijs niet kan worden verweten dat zij niet of te laat een zienswijze hebben ingediend tegen ontwerp omgevingsvergunning;

U stuurt uw beroepschrift aan:

Rechtbank Overijssel, sector Bestuursrecht

Postbus 10067

8000 GB Zwolle

Stelt u uiterlijk 3 september 2025 beroep in? Dan kunt u de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Overijssel vragen om een voorlopige voorziening te treffen. Als u dit uiterlijk 3 september 2025 doet, dan treedt de nieuwe omgevingsvergunning nog niet in werking, totdat op uw verzoek is beslist.

U moet betalen om beroep in te stellen of een voorlopige voorziening te vragen. Op de site van de rechtbank leest u meer over het indienen van een beroepschrift en hoeveel dit kost.

Wanneer treedt de vergunning in werking?

De vergunning treedt in werking op donderdag 4 september 2025. Enige uitzondering is als iemand vóór deze datum een verzoek om voorlopige voorziening indient. De inwerkingtreding hangt dan af van de uitspraak van de Voorzieningenrechter