

Ontwerp Beleidskader Kavelsplitsing Gemeente Epe ligt ter inzage

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Epe maken bekend dat met ingang van 22 juli 2025 gedurende acht weken voor een ieder ter inzage ligt het ontwerp Beleidskader Kavelsplitsing Gemeente Epe.

In het kader van de voorbereiding van nieuw gemeentelijk beleid wordt inspraak verleend op het Beleidskader Kavelsplitsing Gemeente Epe. In de Woonagenda gemeente Epe 2024 – 2028 GOED WONEN is als één van de vervolgacties opgenomen: het onderzoeken van de mogelijkheden voor kavelsplitsing. Met dit beleidskader is hier invulling aan gegeven. Het beleidskader bevat twee afwegingskaders:

- Een kader voor kavelsplitsing binnen de bebouwde kom en
- Een kader voor kavelsplitsing buiten de bebouwde kom

In deze kaders staat onder welke voorwaarden en in welke situaties kavelsplitsing is toegestaan. Kavel-splitsing betekent: splitsing van een kavel met een bestaande woonfunctie en een bestaande woning in maximaal twee kavels. In die gevallen mag 1 woning worden toegevoegd mits aan alle voorwaarden wordt voldaan.

Datum terinzagelegging: 22 juli 2025

Zaaknummer: 1322811

Wat is de procedure?

Het ontwerp Beleidskader Kavelsplitsing Gemeente Epe en de bijbehorende stukken liggen vanaf 22 juli 2025 gedurende acht weken alleen op afspraak ter inzage op het gemeentehuis. U kunt het ontwerp Beleidskader Kavelsplitsing Gemeente Epe ook inzien op www.epe.nl/terinzage. Het ontwerp Beleidskader Kavelsplitsing Woonagenda is ook als bijlage bij deze bekendmaking gevoegd.

Heeft u vragen of wilt u de stukken bij het ontwerp Beleidskader Kavelsplitsing Gemeente Epe in het gemeentehuis inzien? Neem dan gerust contact op met de gemeente Epe. Het telefoonnummer is 14 0578. U kunt ook een e-mail sturen naar gemeente@epe.nl. Vermeld daarbij het zaaknummer.

Inspraakreactie indienen?

Een ieder kan tijdens de bovengenoemde periode van acht weken een schriftelijke of mondelinge inspraakreactie naar voren brengen. Uw schriftelijke zienswijze richt u aan het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Epe, postbus 600, 8160 AP Epe. Per e-mail is dit mogelijk via gemeente@epe.nl. Vermeld daarbij het zaaknummer 1322811. Wilt u mondeling uw inspraakreactie geven? Neem dan contact op met de gemeente Epe. Het telefoonnummer is 140578. Een inspraakreactie moet ondertekend zijn en moet in ieder geval bevatten: naam en adres van de indiener, dagtekening en een omschrijving van het onderwerp.

Epe, 21 juli 2025