

Kennisgeving - Wegtoevoeging een nog niet openbaar deel van het Pinatuboplein en de Pacayastraat in Amstel III - Amsterdam Zuidoost

Het college van burgemeester en wethouders van Amsterdam,

gelet op:

- artikel 5 Wegenwet;
- mandaatbesluit 22-06-2018, Gemeentebblad 2018 130633 (mandaat bevoegdheid tot het onttrekken / toevoegen van alle gemeentelijke wegen aan het openbaar verkeer op basis van artikel 5 van de Wegenwet aan het college;
- Algemeen Mandaatbesluit Amsterdam, Bijlage 2, hoofdstuk 4, paragraaf 4, onderdeel 7 en Bijlage 4, hoofdstuk 4, onderdeel 4

Overwegende dat:

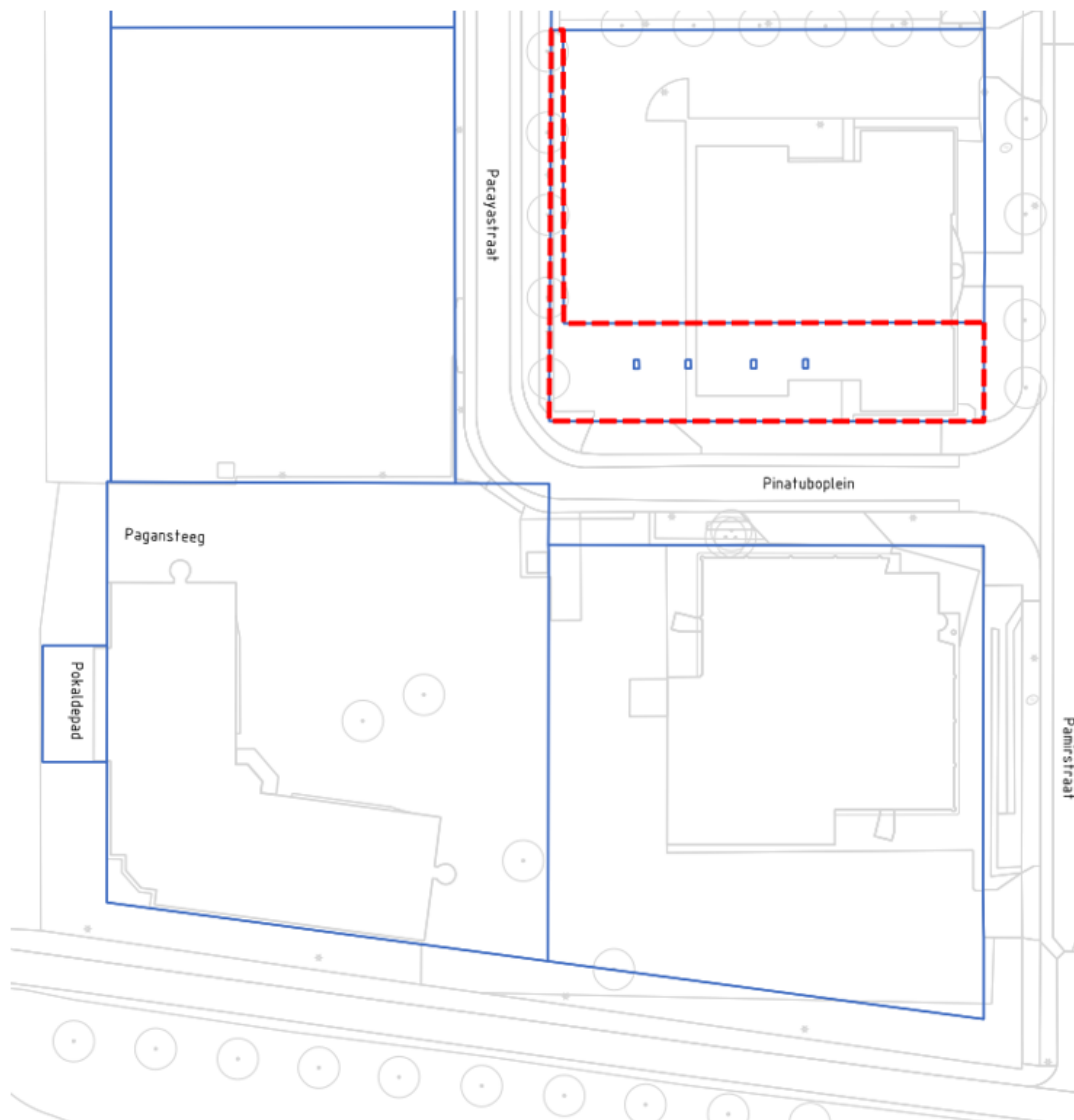
Op grond van artikel 5 lid 1 van de Wegenwet moet een toevoeging van een weg aan het openbaar verkeer genomen worden voor de situatie waarin het is gewenst dat een weg deel mag uitmaken van het openbaar verkeer.

Motivering

In Amstel III worden de komende jaren tussen de 10.000 en 15.000 nieuwe woningen gebouwd. Hiervoor wordt ook de openbare ruimte opnieuw ingericht en wordt er nieuwe openbare ruimte gecreëerd, waaronder de aanleg van het Pinatuboplein en de Pacayastraat. Deze zijn gelegen in het deelgebied Paasheuvelwijk. Het Pinatuboplein is een nieuw plein dat een van de kwadrantharten van Paasheuvelwijk vormt. De Pacayastraat is onderdeel van een nieuwe langzaam verkeersroute die de kwadrantharten in Paasheuvelwijk met elkaar verbindt. Op de plek van het Pinatuboplein en de Pacayastraat is momenteel een niet openbaar toegankelijk parkeerterrein gelegen dat wordt gebruikt voor een pand dat wordt getransformeerd tot een gebouw met een kerk- en woonfunctie. Met de erfpachter is afgesproken dat een deel van het parkeerterrein wordt teruggeleverd aan de gemeente, zodat een nieuw plein en een nieuwe (bredere) langzaam verkeersverbinding ontstaat. Dit is nodig voor de ontsluiting van de nieuwe (woon)gebouwen in dit gebied en de vergroting van de verblijfskwaliteit en bereikbaarheid voor langzaam verkeer. Door middel van het besluit van College B&W op 26 januari 2021 en 14 mei 2024 hebben dit nieuwe plein en deze nieuwe langzaam verkeersverbinding respectievelijk de naam Pinatuboplein en de Pacayastraat gekregen. Het betreffende terrein is inmiddels in eigendom van de gemeente en wordt getransformeerd tot een volwaardige openbare weg, waarbij het verkeersregime woonerf (auto te gast) van toepassing is. De uitvoering zal gefaseerd plaatsvinden en start medio 2025. Het beheer van de weggedeelten valt onder beheer van de gemeente Amsterdam. Op 11 februari 2025 heeft het Dagelijks Bestuur van Zuidoost ingestemd met het ontwerp van het Pinatuboplein en de Pacayastraat. De aan het openbaar verkeer toe te voegen weg is op de plattegrond in Afbeelding 1 aangegeven. Het maai-veldontwerp is weergegeven in Afbeelding 2.

Belangenafweging

In 2021 heeft de gemeenteraad het geactualiseerde Investeringsbesluit Amstel III vastgesteld. Hierin zijn de plannen vastgelegd om in de periode tot 2040 15.000 woningen te bouwen in Amstel III. Onderdeel van de transformatiestrategie is het investeren in de verblijfskwaliteit van de openbare ruimte en de langzaam verkeersroutes in en door het gebied. Het ontwerp voor het Pinatuboplein en de Pacayastraat is hiervan een uitwerking en is in de fase van Voorlopig Ontwerp en Definitief Ontwerp afgestemd met de belanghebbenden in het gebied.



Afbeelding 1: Plattegrond met aan het openbaar verkeer toe te voegen weg



Afbeelding 2: Maaiveldontwerp Pinatuboplein en Pacayastraat

Besluit

Het toevoegen van een nog niet openbaar deel van het Pinatuboplein en de Pacayastraat aan het openbaar verkeer.

Het toevoegingsbesluit wordt gepubliceerd in het Gemeenteblad.

Een afschrift van dit toevoegingsbesluit zal verzonden worden aan Gedeputeerde Staten.

Bezwaar en beroep

Bent u het niet eens met dit besluit?

Dan kunt u binnen zes weken na publicatie van dit besluit bezwaar maken. Als verzenddatum van uw bezwaar geldt de poststempel op uw bezwaarschrift.

Stuur uw bezwaarschrift naar:
De gemeenteraad van Amsterdam
T.a.v. Directie Juridische Zaken
Postbus 202
1000 AE AMSTERDAM

Of per mail naar: bezwaarenberoep@amsterdam.nl
Vermeld in uw bezwaarschrift altijd:

- Uw naam, adres en telefoonnummer
- De datum waarop u het bezwaar schijft en uw handtekening
- Het besluit waartegen u bezwaar maakt, met datum en referentienummer van het besluit

- Waarom u bezwaar maakt.

Na ontvangst informeert de gemeente u over de manier waarop uw bezwaarschrift wordt behandeld. Dient iemand anders namens u een bezwaarschrift is? Stuur dan een machtiging mee.

Het indienen van een bezwaarschrift schorst de werking van dit besluit niet. Het besluit blijft dus gelden. Is dit voor u nadelig en kunt u de afloop van de bezwaarprocedure niet afwachten? Dan kunt u, als u een bezwaarschrift hebt ingediend, om een voorlopige voorziening vragen bij:

De Voorzieningenrechter van de rechtbank Amsterdam
Sector Bestuursrecht Algemeen
Postbus 75850
1070 AW Amsterdam