



Bekendmaking voornemen tot verkoop grond Tradepark 58 Noord aan Tennet

Gemeente Tilburg ('de gemeente') is voornemens om een perceel grond gelegen binnen het bedrijventerrein T58 Noord (Technopol, 5026PG te Tilburg), kadastraal bekend gemeente Tilburg, sectie Z, nummer 3132, ter grootte van circa 6.502 m², te verkopen en te leveren aan TenneT TSO B.V. (TenneT), ten behoeve van de uitbreiding van het hoogspanningsstation Tilburg Zuid 150 kV met extra 150 kV velden.

Motivering

Naar het oordeel van de gemeente is de beoogde koper de enige serieuze gegadigde die in aanmerking komt voor de hiervoor vermelde verkoop:

1. Het te verkopen perceel grenst direct aan het eigendom van Enexis Netbeheer B.V. van het bestaande 150/50 kV-hoogspanningsstation op perceel Tilburg, sectie Z, nummer 1423, ter grootte van 39.362 m²;
2. Het perceel is benodigd ten behoeve van toekomstige capaciteitsuitbreiding van het bestaande hoogspanningsstation;
3. Met de uitbreiding komen er weer mogelijkheden om (bedrijfs)aansluitingen te realiseren of te verzwaren en om woningbouwopgaves te kunnen realiseren en draagt de gemeente bij aan de oplossing van de transportschaarste en energietransitie;
4. TenneT is ingevolge de Elektriciteitswet 1998 aangewezen als enige netbeheerder van het hoogspanningsnet van 110 kV en hoger in Nederland.

Vervaltermijn

Met deze publicatie geeft de Gemeente uitvoering aan het arrest van de Hoge Raad d.d. 26 november 2021 (ECLI:NL:HR:2021:1778). Indien u zich niet kunt verenigen met deze verkoop door de gemeente, omdat u meent daarvoor zelf als gegadigde in aanmerking te komen, dan dient u dit uiterlijk binnen 20 kalenderdagen na publicatiedatum kenbaar te maken door middel van een gemotiveerd bericht aan uitgiftepublicaties@tilburg.nl onder vermelding van "Reactie op voornemen tot verkoop TenneT-Z 3132". U dient hiervan tevens binnen de hiervoor genoemde termijn een afschrift te verzenden naar de gemeente t.a.v. Vastgoedbedrijf, Postbus 90155, 5000 LH Tilburg. Bij gebreke van een tijdig en gemotiveerd bericht vervalt het recht tegen al het voornoemde in rechte op te komen en/of daarop enige aanspraak in welke vorm of hoedanigheid dan ook te baseren, althans zijn uw rechten daarop uitgewerkt. De gemeente en de koper zouden immers onredelijk worden benadeeld indien pas na deze (duidelijk kenbaar gemaakte) termijn alsnog tegen de betreffende (voornemen tot) verkoop zou worden opgekomen.

Indien de gemeente uw gemotiveerde bericht binnen voornoemde reactietermijn heeft ontvangen, zal ze uw bericht beoordelen en haar standpunt aan u kenbaar maken. Indien u zich niet kunt verenigen met het standpunt van de gemeente, dan kunt u uiterlijk binnen een termijn van 20 kalenderdagen na dagtekening van het standpunt van de gemeente een kort geding procedure aanhangig maken bij de bevoegde voorzieningenrechter en dient u de gemeente hiervan onverwijld in kennis te stellen middels betekening van de dagvaarding op het adres van de gemeente, bij gebreke waarvan het recht vervalt om tegen al het voornoemde in rechte op te komen en/of daarop enige aanspraak in welke vorm of hoedanigheid dan ook te baseren, althans zijn uw rechten daarop uitgewerkt. De gemeente en de koper zouden immers onredelijk worden benadeeld indien pas na deze (duidelijk kenbaar gemaakte) termijn alsnog tegen de betreffende (voornemen tot) verkoop zou worden opgekomen. Een digitaal afschrift van de dagvaarding dient u tevens per e-mail aan uitgiftepublicaties@tilburg.nl te verzenden.

