

Omgevingsvergunning uitgebreide procedure 'Nieuw-Dordrecht, Vastenow 34A en 34B'

Burgemeester en wethouders van de gemeente Emmen hebben een omgevingsvergunning verleend voor Nieuw-Dordrecht, Vastenow 34A en 34B. De aanvraag gaat over het afwijken van het bestemmingsplan en bouwen van een bouwwerk. Dit plan zorgt ervoor dat ter plaatse van Vastenow 34a en 34B te Nieuw-Dordrecht een dubbele woning kan worden gebouwd. De bestaande dubbele woning wordt afgebroken. De nieuw te bouwen dubbele woning wordt 3 meter naar achteren en verder richting het zuidoosten gesitueerd ten opzichte van de bestaande dubbele woning.

De aanvraag is geregistreerd onder zaak 382021-2023.

Van 29 januari tot en met 11 maart 2025 kunt u de verleende omgevingsvergunning met bijbehorende stukken digitaal bekijken via www.ruimtelijkeplannen.nl. Indien het u niet lukt de verleende omgevingsvergunning te bekijken, dan kunt u de digitale omgevingsvergunning tijdens openingstijden bij het Klant Contact Centrum bekijken. Een medewerker van de informatiebalie kan u hierbij ondersteunen. U hoeft hiervoor geen afspraak te maken.

Beroep

Als u het niet eens bent met deze beslissing dan kunt u tot en met 11 maart 2025 in beroep gaan. Alleen de volgende belanghebbenden mogen in beroep gaan:

1. Als u op tijd een zienswijze heeft opgestuurd tegen de ontwerpvergunning;
2. Als u kunt aantonen dat u redelijkerwijs niet op tijd een zienswijze kon opsturen tegen de ontwerpvergunning;
3. Als u in beroep gaat tegen de eventuele wijzigingen die zijn aangebracht op het moment van verlenen van de vergunning;

Het beroepschrift stuurt u aan: de Rechtbank Noord-Nederland, afdeling bestuursrecht, Postbus 150, 9700 AD Groningen.

Als u tegen een besluit beroep instelt, heeft dit geen schorsende werking, waardoor het besluit daags na afloop van de beroepstermijn inwerking treedt. Daarom kunt u met een afzonderlijke brief een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening indienen bij de Voorzieningenrechter van de Sector bestuursrecht van de Rechtbank Noord-Nederland, afdeling bestuursrecht, Postbus 150, 9700 AD Groningen, dit verzoek heeft wel een schorsende werking.

Emmen, 23 januari 2025

burgemeesters en wethouders van Emmen