

Bekendmaking voornemen verkoop perceel gemeentegrond

Gemeente Alphen aan den Rijn is van plan gemeentegrond te verkopen aan de bewoners van Lindenhovestraat 63 in Zwammerdam. De locatie ligt ten westen van dit adres. De locatie staat in het kadaster bekend als gemeente Aarlanderveen, sectie C, nummer 1430 (gedeeltelijk), hierna 'het perceel' genoemd. Het perceel heeft een oppervlakte van ongeveer 63 m².

Toelichting

De gemeente is van plan om het perceel te verkopen aan de eigenaar van het perceel gelegen aan Lindenhovestraat 63. De bewoner gaat de grond gebruiken als tuin. Gemeente Alphen aan den Rijn vindt dat de eigenaar van Lindenhovestraat 63 op basis van objectieve, toetsbare en redelijke criteria de enige serieuze gegadigde is om de grond te kopen. Het perceel dat wordt verkocht, ligt in het verlengde van het perceel van Lindenhovestraat 63.

Bent u het hiermee niet eens?

Bent u het niet eens met de geplande verkoop, omdat u vindt daarvoor zelf als serieuze gegadigde in aanmerking te komen? Dan kunt u uiterlijk binnen twintig kalenderdagen na de publicatiedatum van dit bericht een spoedprocedure (kort geding) beginnen bij de bevoegde voorzieningenrechter. Kijk voor meer informatie over het starten van een spoedprocedure op www.rechtspraak.nl.

Hoe het verder verloopt

Twintig kalenderdagen na de publicatiedatum van dit bericht wordt de koopovereenkomst aangeboden aan de koper. Als er een kort geding is aangespannen, dan wacht de gemeente de uitkomst hiervan af.

Meer informatie

Als u vragen heeft over deze verkoop, dan kunt u contact opnemen met team Vastgoed via vastgoedhuur@alphenaanndenrijn.nl.

Burgemeester en wethouders van Alphen aan den Rijn, 23 juli 2025