

Lijst Verplicht bindend advies en verplichte participatie

Raadsbesluit

De raad van de gemeente Hilvarenbeek, gezien het voorstel van het college, gelet op de Gemeentewet;

Besluit:

1. Het raadsbesluit om bindend advies te verplichten bij afwijkingen van beleid, in te trekken (zaaknummer 59004, 25 maart 2021);
2. Bindend advies en participatie te verplichten bij afwijkingen van het omgevingsplan voor gevallen zoals genoemd in de lijst 'Verplicht bindend advies en verplichte participatie', waarbij in gevallen zoals genoemd onder:

Nr. 9.	De tekst komt te luiden: Het bouwen vanaf één [1] woningen tot acht [8] woningen;
Nr. 10.	De tekst komt te luiden: Het bouwen van acht [8] of meer woningen;
Nr. 13.	De tekst komt te luiden: Het bouwen van één [1] of twee [2] woningen;
Nr. 14.	De tekst komt te luiden: Het bouwen van drie [3] of meer woningen.

Besloten in zijn openbare vergadering van 21 juli 2022. de raad,

Raadsgriffier

De heer M. Janus

Voorzitter

de heer E.M.L. Weys

No.	Categorie van gevallen	Bindend advies	Verplichte participatie
Algemeen			
1	Indien de activiteit niet past binnen de doelen van de structuurvisie of omgevingsvisie.	Ja	Ja
2	Indien de activiteit niet past binnen de doelen van een programma (als bedoeld artikel 3.4 Omgevingswet)	Ja	Ja
3	Omgevingsvergunningen, opgesomd in artikel 10.24 van het Omgevingsbesluit ¹ voor zover het college van burgemeester en wethouders bevoegd gezag is.	Nee	Ja
4	Voorzieningen voor de grootschalige opwek van (duurzame) energie, zoals windturbines, zonnevelden (groter dan 5000 m ²) en biomassacentrales.	Ja	Ja
5	De realisatie van projecten waarbij de raad redelijkerwijs zou kunnen aannemen dat het om grootmaatschappelijk belang gaat.	Ja	Ja
6	Het gebruik van recreatiewoningen voor permanente bewoning, met uitzondering van het tijdelijk, met een maximale duur van drie jaar, gebruik van recreatiewoningen voor permanente bewoning.	Ja	Ja
7	Het realiseren van een antenne-installatie hoger dan 40 m.	Ja	ja
Binnen de bebouwde kom			
8	Het realiseren of uitbreiden van een bedrijfsgebouw ten behoeve van een bedrijf behorend tot de milieucategorie III of hoger.	Ja	Ja
9	Het bouwen vanaf één [1] woningen tot acht [8] woningen.	Nee	Ja
10	Het bouwen van acht [8] of meer woningen.	Ja	Ja

No.	Categorie van gevallen	Bindend advies	Verplichte participatie
11	Het bouwen, uitbreiden of verbouwen van een bouwwerk hoger dan 15 meter, voor lichtmasten geldt dit wanneer deze hoger zijn dan 20 meter.	Ja	Ja
Buiten de bebouwde kom			
12	Het uitbreiden of oprichten van bebouwing in natuurgebieden (Natura 2000, Natuur Netwerk Brabant), groter dan 10 m ² .	Ja	Ja
13	Het bouwen vanaf één [1] woningen tot twee [2] woningen.	Nee	Ja
14	Het bouwen van drie [3] of meer woningen.	Ja	Ja
15	Het bouwen, uitbreiden of verbouwen ten behoeve van maatschappelijke, sport, toeristisch-recreatieve, horecadoeleinden, bedrijfs- en kantoordeleinden en detailhandel van meer dan 100 m ² of een wijziging van het gebruik van gronden naar een van deze doeleinden van meer dan 100 m ² .	Ja	Ja
16	Het bouwen, uitbreiden of verbouwen van een bouwwerk hoger dan 10 meter, voor lichtmasten geldt dit wanneer deze hoger zijn dan 15 meter.	Ja	Ja

- Bepaalde rijksmonumentenactiviteiten, behalve als het gaat om bepaald archeologisch vooronderzoek.
- Een milieubelastende activiteit die bestaat uit een IPPC-installatie of een Seveso-inrichting. Tenzij het gaat om een wijziging die geen significante nadelige gevolgen heeft voor de gezondheid of het milieu.
- Een milieubelastende activiteit die bestaat uit een installatie voor het vergassen en vloeibaar maken van een brandstof of een winningsafvalvoorziening. Tenzij het gaat om een wijziging die geen significante nadelige gevolgen heeft voor de gezondheid of het milieu.

- Bepaalde lozingsactiviteiten.
- Een stortingsactiviteit op zee.
- Een Natura 2000-activiteit, als bij de voorbereiding een passende beoordeling wordt gemaakt.