

Kennisgeving voornemen wijziging omgevingsplan Vennekesgaarden 49-59A Rijssen

Het college van burgemeester en wethouders heeft het voornemen een wijziging van het omgevingsplan voor te bereiden voor de locatie Vennekesgaarden 49-59A te Rijssen. Het voornemen is om 8 bestaande twee-onder-eenkapwoningen te vervangen door 12 sociale huurwoningen, verdeeld over 3 levensloopbestendige appartementen, 7 maisonnettewoningen en 2 eengezinswoningen. Er wordt aan de achterzijde een nieuwe verbindingsweg gerealiseerd met parkeergelegenheid.

Betrokkenheid bestuursorganen.

Als eerste wordt een concept omgevingsplan opgesteld. Deze wordt voorgelegd aan de betrokken bestuursorganen (zoals de provincie, het waterschap en de veiligheidsregio), zodat zij in de gelegenheid zijn advies uit te brengen. Op basis daarvan ontstaat het ontwerp van het omgevingsplan.

Participatie

Initiatiefnemer informeert de buurt over de voortgang en verdere vormgeving van de plannen.

Indienen van zienswijzen

Vervolgens zal het ontwerp omgevingsplan ter inzage worden gelegd voor zienswijzen. Tijdens de terinzageleggingsperiode van zes weken heeft eenieder de mogelijkheid om te reageren op het ontwerp-omgevingsplan. Hiervoor volgt t.z.t. een separate publicatie.

Rijssen, 15 juli 2025

*Burgemeester en wethouders van de gemeente Rijssen-Holten,
Namens deze:*

J.C.R. van Houdt, burgemeester

H.G. Tukker, gemeentesecretaris