

Voornemen tot verkoop gemeentelijk grondperceel gemeente Horst aan de Maas, HOR01 sectie C nr. 5021 te Hegelsom/Sevenum

De gemeente Horst aan de Maas is voornemens om een deel van het perceel HOR01, sectie C nr. 5021 te Hegelsom/Sevenum te verkopen aan het Loopcentrum, Stationsstraat 137 te Hegelsom. Het perceelsgedeelte grenst aan de bestaande parkeerplaats van het loopcentrum en vormt tezamen hiermee de toekomstige parkeerplaats.

Publicatie

Met deze publicatie geeft de Gemeente Horst aan de Maas uitvoering aan het arrest van de Hoge Raad d.d. 26 november 2021 (ECLI:NL:HR: 2021:1778).

Voornemen tot verkoop deel perceel HOR01, sectie C nr. 5021 te Hegelsom/Sevenum

De gemeente Horst aan de Maas (hierna "de gemeente") is voornemens om een deel van het perceel, kadastraal bekend HOR01, sectie C, nummer 5021, groot ca. 150 m², te verkopen aan het Loopcentrum, Stationsstraat 137 te Hegelsom (hierna: koper).

Het betreffende perceelsgedeelte grenst aan de bestaande parkeerplaats van het loopcentrum en vormt tezamen hiermee de toekomstige parkeerplaats.

De grondtransactie maakt onderdeel uit van de Herinrichting Stationsomgeving. Op basis van de communicatie die ter zake tussen de gemeente en de beoogde koper is gevoerd, is er naar het oordeel van de gemeente bij de beoogde koper een gerechtvaardigd vertrouwen ontstaan, dat definitieve afspraken tot stand zouden komen met betrekking tot deze grondtransactie.

Op grond van deze afspraken gaat de gemeente ervan uit dat deze eigenaar de enige geïnteresseerde is om het betreffende deel van het perceel in eigendom over te nemen.

Mocht een belanghebbende bezwaren hebben tegen deze gronduitgifte, dan dient hij die bezwaren na publicatie van dit bericht kenbaar te maken door een kort geding aanhangig te maken bij de rechtbank Limburg.

Vervaltermijn

Indien uiterlijk 20 kalenderdagen na de datum van deze publicatie, geen kort geding aanhangig is gemaakt bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Limburg, dan is de door gemeente en genoemde partijen ondertekende overeenkomst onvoorwaardelijk en kunnen er geen aanspraken jegens de gemeente ter zake het onderhavige voornemen tot verkoop van deze grond worden gemaakt.

Publicatie

De gemeente publiceert dit voornemen in de officiële bekendmakingen.

Burgemeester en wethouders van Horst aan de Maas.