



Ontwerp wijzigingsbesluit TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22o, Nieuwstraat 274

Ontwerp wijziging

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Tilburg maakt ingevolge het bepaalde in artikel 16.30 van de Omgevingswet, artikel 10.3c van het Omgevingsbesluit, artikel 11.1 lid 2 van het Besluit elektronische publicaties en artikel 12 van de Bekendmakingswet bekend dat de ontwerp wijziging TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22o, Nieuwstraat 274 ter inzage ligt van 11 augustus 2025 tot en met 22 september 2025.

Dit plan staat detailhandel toe op de locatie Nieuwstraat 274 in Tilburg en herstelt daarmee een fout uit het geldende bestemmingsplan 'Oude Stad Zuidwest 2016'. In dit geldende bestemmingsplan is detailhandel per ongeluk niet meer toegestaan, terwijl er wel altijd een winkel aanwezig was op deze locatie.

Ter inzage

Het ontwerp van het 'TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22o, Nieuwstraat 274' is gedurende de genoemde termijn digitaal te bekijken via het Omgevingsloket, via regels op de kaart. Het identificatienummer van het plan is NL.IMRO.0855.TAM2025002-b001. Tevens ligt een papieren versie van de stukken ter inzage in de Stadswinkel, Koningsplein 10, in de centrale hal op de begane grond. Openingstijden: maandag, woensdag en vrijdag van 8.00 tot 18.00 uur en dinsdag en donderdag van 8.00 tot 20.00 uur. Hebt u vragen over het plan, maak dan een afspraak via www.tilburg.nl of bel 14013.

Zienswijzen

Eenieder kan, gedurende de genoemde termijn, schriftelijk dan wel mondeling zijn of haar zienswijze over het ontwerp kenbaar maken bij de gemeenteraad. De raad zal bij vaststelling van het plan tevens een besluit nemen op de ingebrachte zienswijzen. Schriftelijke zienswijzen kunt u richten aan de gemeenteraad, postbus 90155, 5000 LH te Tilburg, onder vermelding van 'zienswijze ontwerp wijziging TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22o, Nieuwstraat 274'. Voor het indienen van een mondelinge zienswijze kunt u een afspraak maken met de behandelend ambtenaar R. van den Broek, telefoonnummer 14013 en per mail via ruimtelijkeplannen@tilburg.nl.

Tijdens de genoemde periode kunt u ook digitaal een zienswijze indienen via de website www.tilburg.nl.

Tilburg, 8 augustus 2025

Het college,

mr. A. van Berckel, MBA drs. Th.L.N. Weterings

gemeentesecretaris burgemeester