

Kennisgeving voornemen tot verhuur/ingebruikgeving van een perceel grond

Locatie	Kadastrale gegevens	Oppervlakte
Badweg 32, Oudehaske	Nijehaske, sectie L, nummer 504 (dls)	ca. 360 m2

De gemeente De Fryske Marren geeft hierbij kennis van haar voornemen tot verhuur/ingebruikgeving van voormeld perceel grond aan Residence Friese Meren B.V. ten behoeve van tijdelijke opslag (vanaf ca. 1 augustus t/m 31 december 2025) van zaken in verband met de realisatie van het tegenovergelegen vakantiepark.

De gemeente is van oordeel dat Residence Friese Meren B.V. moet worden aangemerkt als enige serieuze gegadigde en er sprake is van de uitzonderingsgrond die in het Didam-arrest (Hoge Raad 26 november 2021, ECLI:NL:HR:2021:1778) wordt genoemd voor het volgen van een (openbare) selectieprocedure. Ter toelichting geldt het navolgende:

- Residence Friese Meren B.V. is thans doende met de realisatie van een vakantiepark op het tegenovergelegen perceel en heeft de gemeente verzocht om voornoemd perceel te mogen gebruiken voor het tijdelijk stallen van chalets die op het vakantiepark zullen worden geplaatst.
- Er zijn geen andere (her)ontwikkelingen ter plaatse en aldus geen andere ontwikkelaars/serieuze gegadigden die in aanmerking komen voor gebruik van het perceel als tijdelijke opslag.

Vervaltermijn

Een ieder die zichzelf ook aanmerkt als serieuze gegadigde en zich niet kan verenigen met dit voornemen, dient uiterlijk binnen twintig (20) kalenderdagen na datum van publicatie van dit voornemen een gerechtelijke procedure in kort geding aanhangig te maken bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Noord-Nederland. De termijn van twintig (20) kalenderdagen betreft een vervaltermijn. Indien niet binnen deze termijn een kort geding aanhangig is gemaakt kunnen er geen aanspraken tegenover de gemeente worden gemaakt ter zake het voornemen.

Vragen?

Voor meer informatie kunt u op werkdagen contact opnemen met één van de medewerkers van de afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling, cluster Grondzaken, via telefoonnummer 14 05 14 (zonder kengetal).