

Kennisgeving Omgevingsvisie gemeente Maastricht

Algemeen

Ontwerp Omgevingsvisie gemeente Maastricht 2040 en bijbehorend Omgevingseffectrapport (OER) kennisgeving op grond van artikel 16.26 Omgevingswet (omgevingsvisie) en artikel 16.4 Omgevingswet (OER)

Het college van burgemeester en wethouders maakt bekend dat het ontwerp van de Omgevingsvisie en het bijbehorende Omgevingseffectrapport (OER) met ingang van 14 juli tot en met 29 augustus 2025 gedurende zes weken ter inzage ligt. De ontwerp Omgevingsvisie heeft betrekking op de gehele gemeente.

Wat is een omgevingsvisie?

In de omgevingsvisie legt de gemeente haar ambities en doelen vast voor de toekomst van onze stad. Er staat in beschreven hoe de stad ervoor staat, welke stad we willen zijn en welke uitdagingen er zijn. Nieuwe (ruimtelijke) plannen en projecten moeten passen in dit kader. In deze samenvatting beschrijven we die toekomst in compacte thema's.

Klaar voor morgen

De huidige Omgevingsvisie Maastricht 2040 is vastgesteld in 2020. Deze is aan vernieuwing toe. Een aantal thema's is belangrijker geworden in de afgelopen jaren doordat we in een snel veranderende wereld leven en ook heeft de gemeenteraad gevraagd om onderwerpen als wonen en energie verder uit te werken in deze visie. Verder moeten we voor 1 januari 2027 een Omgevingsvisie hebben die voldoet aan de Omgevingswet.

Bij het maken van de nieuwe Omgevingsvisie hebben bewoners, buurtnetwerken, ondernemers en andere belanghebbenden hun stem al laten horen. Dit deden ze in het Maastrichtse burgerberaad, stadsdeelgesprekken, (online) bijeenkomsten en overleggen. Stedelijk opgaves en ambities hebben samen met suggesties en opmerkingen uit de gesprekken geleid tot dit eerste voorstel: de ontwerp Omgevingsvisie.

Samen de toekomst in

In het ontwerp leest u hoe we onze ambities willen realiseren en welke keuzes en samenwerkingen daarvoor nodig zijn. Maar dit ontwerp is ook vooral een uitnodiging aan iedere inwoner. Samenwerken, meedenken en initiatief nemen is cruciaal om alle ambities waar te maken. We vragen u, onze inwoners, partners en ondernemers om samen te werken aan de toekomst van de stad. Om samen een goede basis te creëren voor het aanpakken van concrete opgaven en ambities. Maastricht is nooit 'af', maar met uw input maken we stap voor stap een Maastricht waar iedereen trots op kan zijn – nu en in de toekomst.

Omgevingseffectrapport (OER)

Parallel aan het opstellen van de omgevingsvisie, is het OER-proces doorlopen. De OER is een uitgebreide milieueffectrapportage, waardoor de OER ook invulling geeft aan de wettelijke verplichting voor het maken van een plan-MER.

Participatie en vervolgprocedure

Tijdens het opstellen van de omgevingsvisie is een uitgebreid participatieproces doorlopen. Wettelijk geldt hier bovenop ook een formeel zienswijzentraject. In september organiseren we een inloopbijeenkomst waarin we uitleggen hoe we alle opmerkingen en reacties verwerken in de definitieve omgevingsvisie. In januari 2026 neemt de gemeenteraad een besluit over de omgevingsvisie. De tijd tot aan het besluit gebruiken wij om alle input die wij van inwoners hebben ontvangen te beoordelen en te verwerken. Tegen het besluit tot vaststelling van een omgevingsvisie staat geen beroep open.

Inzien

U kunt de stukken digitaal inzien op Meedenken over de omgevingsvisie | Thuis in Maastricht en <https://omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart/>. Bent u niet in de gelegenheid om het plan digitaal in te zien of heeft u hulp nodig? Maak dan een afspraak bij het GemeenteLoket. Dat kan digitaal via Inzage omgevingsplan | Gemeente Maastricht of telefonisch via 14 043 (vanuit het buitenland 31 43 350 4040)

Reageren

Uw reactie telt

In de periode dat de ontwerp Omgevingsvisie gemeente Maastricht en het Omgevingseffectrapport (OER) ter inzage liggen, kan eenieder hierop schriftelijk of mondeling een zienswijze bij het college van burgemeester en wethouders indienen.

Wilt u reageren op de ontwerp Omgevingsvisie en/of het OER? Uw schriftelijke zienswijze kunt u sturen naar: Het college van burgemeester en wethouders van 's-Maastricht, Postbus 1992, 6201 BZ Maastricht. U kunt ook per e-mail reageren via post@maastricht.nl. Graag ter attentie van: 'Omgevingsvisie'. Voor het indienen van een mondelinge zienswijze kunt u een afspraak maken via omgevingswet@maastricht.nl.