

Voornemen tot verkoop gemeentegrond

De gemeente Montfoort geeft hierbij kennis van haar voornemen om een perceel grond te verkopen kadastraal bekend als gemeente Linschoten, sectie B, nummer 1929 ter grootte van circa 28 m² ten behoeve van het uitbreiden van het stroomnet in de wijk Park Rapijnen.

De koper is Stedin Netbeheer B.V. De gemeente is van mening dat Stedin Netbeheer B.V. de enige kandidaat is met wie deze grondtransactie kan plaatsvinden om de volgende reden: de grond wordt verkocht ten behoeve van het mogelijk maken van een uitbreiding van het stroomnet op grond van artikel 10 Elektriciteitswet. Aangezien het perceel alleen verkocht wordt voor het realiseren van een deel van het stroomnet komt alleen Stedin Netbeheer B.V. in aanmerking voor de aankoop van het perceel.

Niet eens met de verkoop? Dit kunt u doen

Bent u het niet eens met dit voornemen tot verkoop, omdat u van mening bent ook als serieuze gegadigde in aanmerking te kunnen komen voor de aankoop hiervan, dan dient u dit kenbaar te maken door binnen een termijn van 20 kalenderdagen na publicatie van deze bekendmaking, een kort geding tegen dit voornemen aanhangig te maken bij de voorzieningenrechter bij de rechtbank Midden-Nederland.

De termijn van 20 kalenderdagen is een vervaltermijn. Dit betekent dat indien een serieuze gegadigde binnen deze termijn géén kort geding is gestart, alle rechten vervallen, waaronder het recht om nadien in rechte op te komen tegen dit voornemen tot verkoop. De gemeente hanteert deze handelwijze om rechtszekerheid te creëren, zodat zij na ommekomst van de termijn van 20 dagen of nadat de voorzieningenrechter in kort geding heeft geoordeeld dat geen sprake is van een andere serieuze gegadigde, één op één kan contracteren.

Volledigheidshalve wordt opgemerkt dat de thans gestelde termijn een uiterlijke termijn is en dat een nadere verlenging van deze termijn niet aan de orde is.