

Voornemen tot verkoop gemeentegronden

De gemeente Montfoort geeft hierbij kennis van haar voornemen om verschillende percelen grond te verkopen ten behoeve van het uitbreiden van het stroomnet in de wijken Tabakshof en Keizerrijk in Montfoort. Op www.montfoort.nl/elektriciteitshuisjes kunt u meer informatie vinden.

De koper is Stedin Netbeheer B.V. De gemeente is van mening dat Stedin Netbeheer B.V. de enige kandidaat is met wie deze grondtransacties kunnen plaatsvinden om de volgende reden: de gronden wordt verkocht ten behoeve van het mogelijk maken van een uitbreiding van het stroomnet op grond van artikel 10 Elektriciteitswet. Aangezien de percelen alleen verkocht worden voor het realiseren van een deel het stroomnet komt alleen Stedin Netbeheer B.V. in aanmerking voor de aankoop van de percelen.

Niet eens met de verkoop? Dit kunt u doen

Bent u het niet eens met dit voornemen tot verkoop, omdat u van mening bent ook als serieuze gegadigde in aanmerking te kunnen komen voor de aankoop hiervan? Dan kunt dit binnen kenbaar te maken door binnen een termijn van 20 kalenderdagen na publicatie van deze bekendmaking, een kort geding tegen dit voornemen aanhangig te maken bij de voorzieningenrechter bij de rechtbank Midden-Nederland.

De termijn van 20 kalenderdagen is een vervaltermijn. Dit betekent dat indien een serieuze gegadigde binnen deze termijn géén kort geding is gestart, alle rechten vervallen, waaronder het recht om nadien in rechte op te komen tegen dit voornemen tot verkoop. De gemeente hanteert deze handelwijze om rechtszekerheid te creëren, zodat zij na ommekomst van de termijn van 20 dagen of nadat de voorzieningenrechter in kort geding heeft geoordeeld dat geen sprake is van een andere serieuze gegadigde, één op één kan contracteren.

Volledigheidshalve wordt opgemerkt dat de thans gestelde termijn een uiterlijke termijn is en dat een nadere verlenging van deze termijn niet aan de orde is.