

Ontwerpbesluit Wet geluidhinder – Schoonoord, gemeente Teylingen

De Omgevingsdienst West-Holland heeft op basis van artikel 110a van de Wet geluidhinder (Wgh) een ontwerpbesluit genomen om hogere waarden vast te stellen vanwege verkeerslawaaai.

Op basis van de Wgh dient bij een afwijking van het bestemmingsplan met een omgevingsvergunning op grond van artikel 2.12 lid 1, onder a, onder 3, Wabo een akoestisch onderzoek te worden verricht, indien dat plan mogelijkheden biedt voor nieuwbouw van woningen of andere geluidgevoelige functies.

Met de ingediende aanvraag voor een omgevingsvergunning voor het afwijken van het geldende bestemmingsplan 'Buitengebied Teylingen' ten behoeve van de realisatie van één woning, worden geluidgevoelige bestemmingen mogelijk gemaakt. Hierbij moet conform de Wgh aandacht worden geschonken aan het verkeerslawaaai bij de nieuwe woningen.

Ten behoeve van dit plan is akoestisch onderzoek uitgevoerd. De conclusie is dat de voorkeurswaarde van 48 dB uit de Wgh vanwege wegverkeerslawaaai bij de nieuwe woning wordt overschreden. De Omgevingsdienst heeft het voornemen hogere waarden vast te stellen vanwege wegverkeerslawaaai van de provinciale weg Leidsevaart (N444) van maximaal 63 dB.

Volledigheidshalve wordt er op gewezen dat het vaststellen van een hogere waarde niet betekent dat het verkeer meer geluid mag produceren, maar dat voor een specifiek plan een hogere geluidbelasting op de gevel wordt toegestaan.

Stukken inzien

De stukken liggen ter inzage van 23 januari 2025 tot en met 5 maart 2025.

Zienswijzen

U kunt tot en met 5 maart 2025 uw zienswijze indienen. Dat doet u schriftelijk of mondeling binnen zes weken na bekendmaking van het ontwerpbesluit met bijbehorende stukken. U stuurt uw zienswijze naar: burgemeester en wethouders van de gemeente Teylingen, p/a Omgevingsdienst West-Holland, Postbus 159, 2300 AD Leiden.